



Městský úřad Český Brod

Odbor stavební a územního plánování

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Stavby a činnosti v ochranném pásmu

Spis. zn.: S-MUCB 24558/2017/OSÚP-Ma

Č. j. MUCB 28679/2017

Vyřizuje: Ing. Radana Marešová

Telefon: 321 612 131

Český Brod, dne 3. 5. 2017

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Českém Brodě, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 5.4.2017 podal

**Obec Břežany II, IČO 00235288, Břežany II 32, 282 01 Břežany II,
kterého zastupuje Ing. Jiří Sobol, IČO 87396521, 282 01 Hradešín 29**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

"Stezka pro cyklisty Břežany II - Rostoklaty"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 103/8 (ostatní plocha), parc. č. 1018/4 (ostatní plocha), parc. č. 1432 (ostatní plocha), parc. č. 1436 (ostatní plocha), parc. č. 1437 (ostatní plocha), parc. č. 1438 (ostatní plocha) v katastrálním území Břežany II, parc. č. 615 (ostatní plocha) v katastrálním území Rostoklaty.

Druh a účel umísťované stavby:

- chodník
- stezka pro cyklisty
- nový příkop podle chodníku a stezky pro cyklisty
- úprava zeleně
- veřejné osvětlení

Umístění stavby na pozemku:

na pozemcích parc. č. 103/8 (ostatní plocha), parc. č. 1018/4 (ostatní plocha), parc. č. 1432 (ostatní plocha), parc. č. 1436 (ostatní plocha), parc. č. 1437 (ostatní plocha), parc. č. 1438 (ostatní plocha) v katastrálním území Břežany II, parc. č. 615 (ostatní plocha) v katastrálním území Rostoklaty dle situačního výkresu.

Určení prostorového řešení stavby:

- šířka chodníků : 2 - 3 m, délka stavby: 1082 m, druh stavby: nová stezka pro cyklisty a chodník – trvalá stavba

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

pozemky parc. č. 103/8 (ostatní plocha), parc. č. 1018/4 (ostatní plocha), parc. č. 1432 (ostatní plocha), parc. č. 1436 (ostatní plocha), parc. č. 1437 (ostatní plocha), parc. č. 1438 (ostatní plocha) v katastrálním území Břežany II, parc. č. 615 (ostatní plocha) v katastrálním území Rostoklaty.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před zahájením zemních prací bude provedeno vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v dotčeném území.
3. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEPRO, a.s. ze dne 03.06.2016:
V souladu se zákonem č. 161/2013 Sb., a s přihlédnutím k ČSN 650204 požadujeme, jako provozovatel výše uvedeného zařízení, dodržovat následující omezení:
V ochranném pásmu je zakázáno:
Dodržení vládního nařízení č. 29/1959 Sb., § 5 odst.3, písm. f), je zakázáno do vzdálenosti 3 m provádět činnosti, které by mohly ohrozit potrubí a plynulost a bezpečnost jeho provozu, např. výkopy, odklízování zemin, jejich navrhování, sondy a vysazování stromů. V zabezpečovacím pásmu produktovodů nesmí být prováděny žádné práce nebo činnosti, jenž by mohly vést k poškození produktovodu (jde zejména o provádění zemních prací, hloubení rýh, studní a vrtů.
Štěrkové, popřípadě asfaltové cesty požadujeme vhodným způsobem zpevnit v místě křížení a produktovodem (např. betonové panely, roznášecí betonová deska), do vzdálenosti min. 3 m od osy dálkovodu na obě strany.
Při křížení místní nebo účelové komunikace musí být hloubka taková, aby dálkovod byl kryt vrstvou zeminy o tloušťce nejméně 1,0 m a místo křížení musí být v celé šířce vedlejší komunikace zpevněno tak, aby dálkovod nemohl být provozem na této komunikaci poškozen.
Požaduji zaslání skutečné situace polních cest a sjezdů.
Platnost našeho vyjádření je na dobu 2 let ode dne vydání. Před započatím prací požadujeme předání podmínek v ochranném pásmu.
Před zahájením prací kontaktujte vedoucího technologa D1 ČEPRO, a.s., pana Langweila Jindřicha, mob. 602187202.
4. Bude dodrženo sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 12.03.2016, zn.: 01100540841:
 - v případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započatím zemních prací požádat o tzv. vytyčení. Kontaktní údaje pro podání žádosti naleznete na www.cezdistribuce.cz v části Kontakty, nebo požádat prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840 o tzv. vytyčení.
 - dále platí „Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení“ a „Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení“ a „Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech elektrických stanic“.
5. Bude dodrženo vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 07.07.2016, zn.: 1086454415:
 - Je nutné zažádat o vyjádření k existenci sítí a pokud dojde ke střetu s elektrickým vedením, je nutné před zahájením stavby zažádat na předepsaném formuláři o souhlas k činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu el. vedení, kde budou stanoveny konkrétní podmínky ke stavbě.
 - Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení se zajištěním nejmenšího dovoleného krytí podzemních kabelů 0,4 kV a 22 kV v tělese komunikace a vjezdů 1 m. Krytí je nutné přizpůsobit konstrukci chodníku, vozovky a vjezdů (dělený šrot, betonové žlaby). V případě nedodržení ČSN 73

6005, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení, bude zajištěno přeložení distribučního zařízení v souladu s ust. § 47, zákona 458/2000 Sb., na náklady toho, kdo přeložku vyvolá. Uložení do chrániček bude provedeno za součinnosti ČEZ Distribuční služby, s.r.o..

- Pokud stavbou dojde k dotčení el. vedení je nutné před započatím výkopových prací požádat o vytyčení distribučního vedení v místě stavby.
 - Při styku s nadzemním vedením NN 0,4 kV, které nemá ochranné pásmo, musí být dodrženy vzdálenosti podle čl. 6.1.6 a tab. 6.3 PNE 33 3302. Stavbou nesmí dojít ke snížení stability podpěrných bodů, nebo pojistkových či rozpojovacích skříní nebo poškození uzemnění a musí být dodrženy vzdálenosti podle PNE 33 3302.
 - Kontaktní údaje pro podání žádosti naleznete na www.cezdistribuce.cz, případné další dotazy vám sdělí na Zákaznické linky 840 840 840.
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření MERO ČR, a.s. ze dne 24.05.2016, č.j. 2016/000479/1:
- Při všech akcích, které se týkají ropovodu, je třeba dodržovat vládní nař. č. 29/1959 Sb. (jak je stanoveno v přechodných ustanoveních zákona č. 161/2013 Sb.) když na provádění činností v ochranném pásmu ropovodu se použije zákon č. 189/1999 Sb. a následně ČSN EN 14161 + A1 a ČSN 65 0204.
 - Koordinátorem všech akcí v ochranném pásmu ropovodu je náš zaměstnanec p. Němec, tel: 315 739 208, 602 278 836.
 - Povolení pro vstup do ochranného pásma ropovodu a jeho zařízení vydá náš zaměstnanec p. Kopecký tel 602 563 308, 315 735 102, nebo p. Korec tel. 606657941, na základě potvrzeného zápisu o proškolení pracovníků prováděcí firmy z Technických podmínek.
 - Před realizací akce si stavebník objedná vytyčení našich zařízení za poplatek cca 5000 Kč u Geodézie TOPOS a.s., Pulická 357, 518 01 Dobruška – tel. 464 62 38 01 nebo 494 62 36 55.
 - Požadujeme veškeré zemní práce 3 m od ropovodu na obě strany provádět ručně za dohledu našich zaměstnanců.
 - V případě zemních prací v zabezpečovacím pásmu ropovodu (5 m na obě strany ropovodu) požadujeme předložit paní Jezkova@mero.cz, tři týdny před zahájením prací, technologický postup a časový harmonogram prací, který bude předán vedoucímu provozu linií k odsouhlasení.
 - Technické podmínky a bezpečnostní předpis pro práci v ochranném pásmu ropovodu IKL a ropovodu Držba jsou umístěny na www.MERO ČR a.s./Dokumenty ke stažení.
 - Krytí ropovodu musí být nejméně 1,2 m. Současně je potřeba krýt ropovod v místě křížení betonovými panely v šíři 3 m na obě strany ropovodu.
 - Stožáry venkovního osvětlení musí být umístěny mimo zabezpečovací pásmo ropovodu – nejméně 5 m na obě strany ropovodu.
 - Křížení ropovodu musí být pod úhlem větším než 60°, pod naším zařízením.
 - Bezpečnostní vzdálenost mezi povrchy obou zařízení musí být nejméně 0,5 m.
 - Nově budované zařízení bude umístěné v chráničce, přesahující místo křížení 3 m na obě strany. Týká se to budování nových technických sítí.
 - Křížení DOK je možné za dodržení platných ČSN zejména ČSN 73 6005 a za předpokladu, že před stavbou bude DOK vytyčen. Dok v chráničce požadujeme v místě křížení betonovými korýtky v délce přesahující místo křížení 1 m na obě strany.
 - Po ukončení všech prací v ochranném pásmu ropovodu a jeho přidružených zařízeních je zhotovitel povinen předat zakres skutečného provedení a geodetickým zaměřením v elektronické podobě ve formátu DGN včetně technické zprávy ověřené ÚOZI a seznamu souřadnic ve formátu TXT oddělení technického rozvoje MERO ČR, a.s. – pí. Ježkové na e-mail Jezkova@mero.cz.
7. Budou dodrženy podmínky vyjádření CETIN Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 15.02.2016, č.j. 536185/16:
- Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami

ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.. Existence a poloha SEK je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezích z účelové mapy SEK Česká telekomunikační infrastruktura a.s.. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK a není v přiloženém výřezu – výřezích z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyznačeno (dále jen „Ochranné pásmo“).

8. Budou dodrženy podmínky vyjádření SŽDC, s.o. ze dne 15.04.2016, zn.: S 6992/I-13185/2016-SŽDC – OŘ PHA-OPS-Vaň:

- Přilehlá železniční trať je elektrifikovaná stejnosměrnou trakční soustavou.
- Při činnosti v blízkosti elektrifikované trati je nutné respektovat veškeré platné normy, předpisy a zakázané činnosti v blízkosti trakčního vedení (TV) pod napětím zejména dle ČSN EN 50 110 – 1 ed. 2 a TNŽ 34 3109. V důsledku stavebních prací nesmí být narušena statika trakčních podpěr a musí být respektováno jejich ochranné pásmo. Realizace stavebních prací musí respektovat „minimální hranici přibližné stavby“ k TV dle ČSN 34 1530 ed.2 obrázek 1. Vzdušné vzdálenosti mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí jsou stanoveny v ČSN ČN 50119 ed.2 tabulka 2. V případě, že stavební činnost bude realizována za hraničí výše uvedeného prostoru, musí být na TV zajištěna napěťová výluka stávající TV jako celek musí být chráněn před poškozením.
- Přilehlá železniční trať je elektrifikovaná stejnosměrnou trakční soustavou o napětí 3000 V s možností vzniku bludných proudů, upozorňujeme tak na související povinnosti vyplývající z ustanovení zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách; **veškeré inženýrské sítě a zařízení uložené v zemi musí být opatřeny účinnou protikorozní ochranou nebo musí být zhotoveny z materiálů nepodléhajících korozi** – doporučujeme konzultaci se SŽDC, Technickou ústřednou dopravní cesty, Specializované středisko diagnostiky korozních vlivů, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9, kontakty: Ing. Jan Matouš, tel.: 972 228 747, 602 766 220, e-mail: jan.matous@tudc.cz nebo Ing. Michal Svoboda, tel.: 972 228 749, 724 500 145, e-mail: michal.svoboda@tudc.cz.
- Požadujeme předložit k projednání další stupeň projektové dokumentace vypracované ve vztahu k dráze. Do předložené dokumentace je nutné zahrnout veškeré stavby a činnosti v ochranném pásmu, resp. obvodu dráhy, a to i stavby na ohlášení nebo realizované podle § 103 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Náležitosti projektové dokumentace potřebné pro vydání souhrnného stanoviska viz webové stránky OŘ Praha (www.szdc.cz → O nás → Organizační jednotky SŽDC → Oblastní ředitelství Praha → Ochranné pásmo dráhy) – dokumentaci zašlete nejlépe v elektronické podobě (poštou na CD, elektronicky na e-mail ORPHAtech@szdc.cz, příp. datovou schránkou uccchjm);
 - Předložená dokumentace musí obsahovat mj. Soupis dotčených pozemků, záborový elaborát pozemků SŽDC vč. Zákresu záboru do katastrální mapy, situační výkres širších vztahů, podrobnou situaci, příčné řezy kolmo k trati v místě největšího přiblížení stavby k trati (resp. v místě křížení) vč. Zakreslení osy krajní koleje a mezilehlého terénu.
 - Do projektové dokumentace požadujeme zakreslit rovněž uvedené drážní objekty a zařízení s popisem technického řešení jejich ochrany.

9. Budou dodrženy podmínky Souhrnného stanoviska Správy železniční dopravní cesty, státní organizace pro územní a stavební řízení ze dne 19.09.2016, zn.: S 6992/US-30702/2016 – SŽDC – OŘ PHA-OPS-Vaň:

- Stavba musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy
- Stavba bude navržena a provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy. Na případné stížnosti na negativní vlivy plynoucí z provozu železniční dopravy a souvisejících činností nebude brán zřetel.
- Realizací stavby nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽDC.

Současně nesmí být stavbou ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.

- Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽDC.
- Pokud dojde v důsledku stavebních prací nebo dopravy stavebního materiálu k poškození drážního zařízení, k ohrožení stability drážního tělesa nebo narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.
- Přilehlá železniční trať je elektrifikovaná stejnosměrnou trakční soustavou o napětí 3000 V s možností vzniku bludných proudů, upozorňujeme tak na související povinnosti vyplývající z ustanovení zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách; **veškeré inženýrské sítě a zařízení uložené v zemi musí být opatřeny účinnou protikorozní ochranou nebo musí být zhotoveny z materiálů nepodléhajících korozi** – doporučujeme konzultaci se SŽDC, Technickou ústřednou dopravní cesty, Specializované středisko diagnostiky korozních vlivů, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9, kontakty: Ing. Jan Matouš, tel.: 972 228 747, 602 766 220, e-mail: jan.matous@tudc.cz nebo Ing. Michal Svoboda, tel.: 972 228 749, 724 500 145, e-mail: michal.svoboda@tudc.cz.
- **Zahájení prací v ochranném pásmu, resp. v obvodu dráhy ohlásí investor min. 14 dní předem písemně OŘ Praha na e-mailovou adresu orphatech@szdc.cz a telefonicky místnímu správci dráhy Petru Vicherovi, tel.: 724 509 2016 (Správa tratí Praha východ, TO Český Brod). V ohlášení uvádějte vždy č.j. tohoto souhrnného stanoviska.**
- **Investor požádá v přiměřeném předstihu před zahájením kolaudačního řízení / oznámením o užívání stavby OŘ Praha o účast na prohlídce dokončené stavby** je kladné vyjádření SŽDC, OŘ Praha;
- **Trváme na tom, aby výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanovisky byly zapracovány do podmínek rozhodnutí / souhlasu příslušného stavebního úřadu jako nezbytně závazné, s uvedením č.j. a data vydání souhrnného stanoviska.**
- Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách. Stavebník požádá o souhlas se stavbou v ochranném pásmu, resp. obvodu dráhy rovněž Drážní úřad, sekci stavební – oblast Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2 (bližší informace na www.ducr.cz → Činnosti → Speciální stavební úřad)

10. Budou dodrženy podmínky vyjádření UPC Česká republika, s.r.o., ze dne 17.02.2016 zn.: 324/2016:

- 1) Síť VVKS je nutné v projektové dokumentaci/výkresu v legendě označit jak UPC.
- 2) Stavebník, nebo jím pověřená osoba, je povinen bez zbytečného odkladu vyzvat společnost UPC ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS, případně k přeložení VVKS poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi s VVKS a nebo zasahuje do *Ochranného pásma* VVKS a v rámci realizace záměru bude nutná manipulace, úprava, přeložení VVKS, případně dojde ke změně povrchu terénu. Výzva ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS při manipulaci, úprava, přeložení VVKS, případně dojde ke změně povrchu terénu musí být podána na UPC nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavba a to prostřednictvím pověřené osoby. Jaroslav Syříště, tel.: 261107329, e-mail: Jaroslav.syriste@upc.cz (dále jen POS).
- 3) Stavebník, který vyvolal překládku VVKS je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti UPC veškeré náklady související s vyvolanou překládkou dotčeného VVKS, a to na úrovni stávajícího

technického řešení. Překládku rozvodu UPC zařadí stavebník do projektové dokumentace a rozpočtu své stavby.

- 4) Pro účely přeložení VVKŠ dle bodu 3) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností UPC „Dohodu o provedení vynucené překládky podzemního vedení sítě elektronických komunikací“ a „Smlouvu a budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě“ v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby (nejlépe před zahájením stavebně správního řízení na příslušném stavebním úřadě).
- 5) Před zahájením stavby stavebník zajistí vytýčení podzemního vedení naší komunikační sítě VVKŠ přímo na místě stavby. Vytýčení proti objednavce provede firma SITEL spol. s r.o. Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10, vytyceni@sitek.cz, tel.: 267198235, nutno kontaktovat s 14-ti denním předstihem. S ohledem na to, že správce VVKŠ neodpovídá za změny jejího prostorového umístění provedené bez jeho vědomí, je nutno ověřit i po vytýčení sítě výškové a prostorové umístění VVKŠ UPC sondami.
- 6) Bez ohledu na všechny shora v tomto Vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany VVKŠ společnosti UPC, které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření.

11. Budou dodrženy podmínky vyjádření 1. SČV, a.s., ze dne 06.06.2016, zn.: TÚŘ/016800016405/16:

- Požadujeme dodržet ochranné pásmo kanalizace dle § 23 zákona č. 247/2001 Sb. Nad kanalizačním řadem, kanalizačními přípojkami a v jejich ochranných pásmech nesmí být postavena žádná trvalá stavba s výše uvedenou souvislostí.
- Požadujeme zachovat veškeré povrchové znaky stávajících sítí, které musí být vyzvednuty do nivelety nového povrchu.
- Požadujeme neprovádět činnosti, které omezují přístup k vodohospodářskému zařízení nebo by mohly ohrozit jeho technický stav a plynulé provozování.
- Vodohospodářské zařízení nesmí být v souvislosti se stavbou poškozeno. Pokud při provádění výše uvedené stavby, či jiné stavbě s touto souvislostí, dojde k poruše sítí ve správě 1. SČV, a.s., náklady spojené s jejich opravou hradí investor stavby.

Toto vyjádření je vázáno na splnění výše uvedených podmínek. Každá změna v projektu oproti schválené dokumentaci stavby musí být neodkladně projednána s provozovatelem. Ke změně je nutné vydat nové písemné vyjádření

12. Budou dodrženy podmínky vyjádření MěÚ Český Brod, OŽPaZ ze dne 15.06.2016, č.j. MUCB 14621/2016:

- Z hlediska ochrany přírody: bez připomínek.
- Z hlediska nakládání s odpady: Ve smyslu zákona č. 185/01 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), **nemáme námitek.**
- Z hlediska ochrany ovzduší: Ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (zákon o ochraně ovzduší) **nemáme námitek.**
 - Pro realizaci akce platí následující podmínka:

- Investor – dodavatel provede při realizaci akce, při postupech, které mohou vyvolat zvýšenou prašnost taková technická opatření, aby nedocházelo k obtěžování obyvatel vnášením znečišťujících látek do ovzduší (např. údržbu přístupových komunikací, zkrápění, zajištění sypkých materiálů při přepravě, eventuálně při jeho skladování, apod.)

- pozn.: (více info na www.cesbrod.cz/Úřad/Odbory/Odbor životního prostředí a zemědělství/Dokumenty ke stažení/Formuláře ke stažení -Odpady a ovzduší /Ochrana ovzduší – požadavky na investora)

• **Z hlediska vodního hospodářství:**

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů **nemáme připomínky. Nebudou dotčeny zájmy podle tohoto zákona.**

• **Z hlediska ochrany ZPF:**

Nebudou dotčeny zájmy zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

- Z hlediska státní správy lesů: **bez připomínek.**

13. Budou dodrženy podmínky vyjádření MěÚ Český Brod, OD a OŽÚ ze dne 05.06.2016, č.j. MUCB 14626/2016:

- 1) Stavba dotkne zájmů ochrany silnic č. III/24513. Se stavbou z hlediska našich zájmů souhlasíme za předpokladu, že chodníky budou umístěny mimo zpevněné části silnic III. tříd a nedojde k zúžení jízdního profilu této silnice. Napojení stezky na silnici bude plynulé, bezprašné.
- 2) Stavba se nachází v ochranném pásmu sil č. III/24513. O povolení provádět stavbu v sil. Ochranném pásmu požádejte OD a OŽÚ MěÚ Český Brod před zahájením stavby.
- 3) Případný zásah do pozemku silnice III/24513 musí být předem projednán a odsouhlasen správcem komunikace KSÚS Středočeského kraje p.o. a odbor dopravy MěÚ Český Brod požádán min. 30 dní před zahájením prací o vydání povolení zvláštního užívání silnice.
- 4) Požadujeme předložit návrh nového svislého, případně vodorovného značení. K nově navrhovanému dopravnímu značení se musí vyjádřit orgán Policie ČR Střed. Kraje DI Kolín. Odbor dopravy a OŽÚ MěÚ Český Brod poté stanoví trvalou úpravu značení.
- 5) Vlastní stavba si vyžádá přechodnou úpravu dopravního značení na sil III/24513. O její stanovení si požádá zhotovitel stavby odbor dopravy a OŽÚ MěÚ Český Brod před zahájením stavebních prací. K žádosti bude přiložen návrh d.z. a vyjádření Policie ČR Střed. Kraje DI Kolín k tomuto návrhu.

14. Budou dodrženy podmínky vyjádření MěÚ Český Brod, OSÚP – památková péče ze dne 20. 06.2016, č.j. MUCB 17391/2016:

- V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. už od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha, Letenská 4, 118 01 Praha 1, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
- V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu § 23, odst. 7, zákona č. 20/87 Sb., povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologickému ústavu AV ČR Praha a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 127 stavebního zákona).

- V případě, že by se v trase stavby nacházela nějaká neevidovaná drobná stavba (boží muka, mezník, atd.), je stavebník povinen ji v dostatečné vzdálenosti obejít, tak aby nebyla poškozena. Pokud by to nebylo možné, bude stavebník jiný postup předem konzultovat se zástupcem památkové péče na odboru stavebním a územního plánování MěÚ Český Brod.
15. Budou dodrženy podmínky stanoviska Policie ČR – Krajského ředitelství, územního odboru Kolín ze dne 24.06.2016, č.j. : KRPS-186635-1/ČJ-2016-010406:
- Budovaná stezka pro pěší a cyklisty musí být v souladu s ČSN 73 6110/Z1 o projektování místních komunikací.
 - Instalované svislé dopravní značení musí odpovídat Zásadám pro dopravní značení na pozemních komunikacích TP 65 (druhé vydání – účinnost od 1.12.2002) a Zásadám pro označování situací na pozemních komunikacích TP 169 (účinnost od 1.4.2005). Provedení dopravních značek musí odpovídat svým rozměrem a barevným provedením vyhl. MD č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (účinnost od 1.1.2016) a musí být v souladu s ČSN EN 12899-1.
 - Firma, která bude stavbu realizovat v případě zásahu do silnice, místní komunikace anebo do části přidruženého dopravního prostoru, musí před zahájením prací požádat DI Kolín o vyjádření ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace a předložit ke schválení projektovou dokumentaci dopravně inženýrského opatření, zpracovaného v souladu s TP 66, dle Zásad pro přechodné dopravní značení (III. vydání – účinnost od 01.04.2015).
 - Dopravní inspektorát Kolín **souhlasí** s navrhovanou akcí a vyhrazuje si právo toto stanovisko změnit nebo doplnit, pokud to bude vyžadovat změna situace v silničním provozu nebo z důvodu veřejného zájmu.
16. Budou dodrženy podmínky vyjádření KSÚS, p.o. ze dne 06.06.2016, zn.: 3355/16/KSÚS/KHT/KUK, ev. č. 22277/2016-KSÚS:

Vjezdy:

- Vjezdy budou zatrubněné (/světlost trub 400 mm), s obetonovanými čely. Vjezd bude mít zpevněný povrch (beton, živice, zámková dlažba apod.), napojený pevně na přilehlou komunikaci III/24513.
- Odvodnění vjezdu musí být provedeno tak, aby bylo zabráněno stékání povrchové vody z p.p.1436, 1437 v k.ú. Břežany II na silnici a opačně.
- Investor stavby je povinný udržovat vjezd v takovém stavu, aby nedocházelo ke znečišťování či poškozování přilehlé komunikace. Případné poškození nebo znečištění musí být neprodleně odstraněno.
- Součástí žádosti o vydání rozhodnutí o připojení pozemku na silnici III/24513 bude kladné vyjádření Policie ČR, DI Kolín a rozhodnutí odboru dopravy MěÚ Český Brod.

Veřejné osvětlení:

- Nový kabel veřejného osvětlení bude na začátku a konci úseku uložen v zeleném pásu min 1 m od zpevněné hrany vozovky.
- Výkopový materiál nesmí být ukládán na vozovce.
- Po ukončení stavby bude okolní terén uveden do původního stavu.
- Do zahájení stavebních prací bude uzavřena mezi investorem stavby a Středočeským krajem – zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, přísp. org. smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě. V příloze Vám zasíláme podklad pro uzavření smlouvy o smlouvě budoucí a služebnosti sítě. Vyplněný podklad zašlete zpět na naši výše uvedenou adresu.

- Před zahájením stavebních prací v silničním tělese bude uhrazena jednorázová náhrada za zřízení služebnosti inženýrské sítě ve smyslu zákona č. 13/1997 sb., směrnice kraje a ceníku.
- Před zahájením stavebních prací v silničním pozemku dojde k protokolárnímu předání pozemku, po ukončení stavebních prací v silničním pozemku bude dotčená část pozemku protokolárně předána zpět KSÚS SK.
- Podmínkou vstupu do silničního pozemku bude souhlasné stanovisko Policie ČR, DI Kolín a povolení zvláštního užívání silnice, vydaného Odborem dopravy MěÚ Český Brod.

Cyklochodník a chodník.

- Realizací stavby nesmí dojít k zúžení průjezdného profilu a zhoršení odvodnění silnice III/24513.
 - Výkopový materiál nesmí být ukládán na vozovce.
 - Před zahájením stavebních prací v silničním pozemku dojde k protokolárnímu předání pozemku, po ukončení stavebních prací v silničním pozemku bude dotčená část pozemku protokolárně předána zpět KSÚS SK.
 - V místech doasfaltování vozovky k silničním obrubníkům bude konstrukce vozovky ABS 4 cm, obalované kamenivo 6 cm, štěrkopísek zpevněný cementem 20 cm a šterkodrť 10 cm. Spáry budou zatřené modifikovanou zálivkou.
 - Do jednoho roku po dokončení stavby dojde mezi investorem stavby a Středočeským krajem k majetkoprávnímu vypořádání.
 - Podmínkou vstupu do silničního pozemku bude souhlasné stanovisko Policie ČR, DI Kolín a povolení zvláštního užívání silnice, vydaného Odborem dopravy MěÚ Český Brod.
17. Bude dodrženo závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, sekce ekonomické a majetkové, odboru ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury ze dne 11.04.2016, spis. zn.: 50729/2016-8201-OÚZ-PCE:
- Realizace akce se povoluje při dodržení údajů předložené projektové dokumentace (situování, výška, rozsah apod.).
 - Stanovisko je platné dva roky za předpokladu, že nedojde ke změnám v hlavních parametrech stavby. Nebude-li stavba v termínu zahájena, musí být požádáno a nové rozhodnutí (včetně nového předložení dokumentace) nejméně 60 dnů před ukončením platnosti.
 - Stanovisko platí současně pro všechny další stupně projektu i pro veškeré další řízení (např. vodoprávní apod.). Na jeho základě lze vydat územní rozhodnutí, vodohospodářské rozhodnutí, případně i zjednodušené územní řízení nebo stavební povolení. Investor (projektant) má právo k jeho rozmnožení a použití pro všechny potřebné účely, je však povinen předat ho v opise všem dalším složkám, které budou na akci spoluúčastné, aby se zabránilo zbytečnému projednávání.
18. Budou dodrženy podmínky stanoviska Povodí Labe, st. p., ze dne 31.03.2016. č.j. PVZ/16/8452/Do/0:
- Bez připomínek. Záměr se nedotýká majetku státu, ke kterému vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik.
 - Upozorňujeme, že ve směru od Břežan II do Rostoklat po pravé straně silnice bude dotčeno hlavní odvodňovací zařízení Břežany 01 (IDVT 10179474) v majetku Státního pozemkového úřadu.

19. Toto rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Břežany II, Břežany II 32, 282 01 Břežany II

Obec Břežany II, Břežany II 32, 282 01 Břežany II

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 150 00 Praha

Obec Rostoklaty, Rostoklaty 32, 281 71 Rostoklaty

Odůvodnění:

Dne 5.4.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

MěÚ Český Brod, odbor ŽPaZ, sídlo: nám. Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod

MěÚ Český Brod, odbor dopravy a obecní živnostenský úřad, nám. Husovo č.p. 70, 282 24 Český Brod

MěÚ Český Brod, památková péče, sídlo: nám. Husovo č.p. 70, , 282 01 Český Brod

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kolín, sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, dopravní inspektorát Kolín, sídlo: Na Baních č.p. 1535, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková, sídlo: Teplého č.p. 1899, 530 02 Pardubice
Povodí Labe, státní podnik, p. Martin Fail, sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 150 00 Praha

Obec Rostoklaty, Rostoklaty 32, 281 71 Rostoklaty

K projektové dokumentaci se vyjádřili:

ČD - Telematika a.s., sídlo: Perneroва č.p. 2819/2a, Žižkov, 130 00 Praha 3

České Radiokomunikace a.s., sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

ČEPRO, a.s., sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

ČEZ Distribuce, a. s., sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

MERO ČR, a.s., sídlo: Veltruská č.p. 748, Lobeček, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a. s., sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
SŽDC, s.o., Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1

T-Mobile Czech Republic a.s., sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

UPC Česká republika, s.r.o.,

sídlo: Závišova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle

1. SČV, a.s., sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 102

ABAK, spol. s.r.o.

Air Telecom a.s., zast. UNI Promotion s.r.o.

Dial Telecom a.s.

Vodafone Czech Republic, a.s.

Vodohospodářská společnost Vrchlice Maleč a.s.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 106, 107, 108/1, 109, 110, 111, 112, 113/1, 114, 115, 117, 118, 119, 121, 122, 123, 124, 125, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135/1, 136, 137, 138, 139/1, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156/1, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163/1, 164, 165, 166, 167, 168, 173, 176, 177, 178, 179, 180, 182/1, 184/1, 184/2, 185, 186, 244, parc. č. 17/5, 103/1, 103/2, 103/9, 103/14, 103/16, 103/24, 103/57, 103/62, 103/63, 103/73, 103/74, 103/79, 103/86, 103/87, 103/101, 103/102, 103/103, 103/104, 103/132, 103/139, 103/140, 103/149, 108/1, 108/12, 108/13, 108/21, 108/23, 142/1, 142/17, 142/19, 142/20, 142/21, 175/26, 177/2, 178/2, 178/3, 178/7, 178/9, 179/16, 179/20, 179/57, 1002/1, 1002/9, 1018/2, 1019/2, 1401, 1402, 1407, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1433, 1434, 1435, 1439, 1440, 1446, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1463, 1573 v katastrálním území Břežany II, st. p. 90, parc. č. 375/2, 610, 612, 613, 614, 616, 622, 747 v katastrálním území Rostoklaty

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Břežany II č.p. 100, č.p. 99, č.p. 98, č.p. 91, č.p. 97, č.p. 96, č.p. 93, č.p. 95, č.p. 94, č.p. 105, č.p. 101, č.p. 92, č.p. 103, č.p. 152, č.p. 138, č.p. 108, č.p. 129, č.p. 40, č.p. 117, č.p. 112, č.p. 113, č.p. 114, č.p. 119, č.p. 115, č.p. 107, č.p. 102, č.p. 110, č.p. 104, č.p. 111, č.p. 121, č.p. 118, č.p. 151, č.p. 116, č.p. 141, č.p. 46, č.p. 122, č.p. 123, č.p. 124, č.p. 132, č.p. 127, č.p. 146, č.p. 134, č.p. 145, č.p. 150, č.p. 37, č.p. 126, č.p. 125, č.p. 147, č.p. 139, č.p. 135, č.p. 136, č.p. 144, č.p. 140, č.p. 143, č.p. 142, č.p. 148, č.p. 137, č.p. 149, č.p. 128, č.p. 133, č.p. 155, č.p. 159, č.p. 161, č.p. 157, č.p. 131, č.p. 160, č.p. 162, č.p. 164, č.p. 172, č.p. 166, č.p. 170 a č.p. 191, Rostoklaty č.p. 87

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka

Ing. Marešová Radana v. r.

oprávněná úřední osoba

vedoucí odboru - odbor stavební a územního plánování

Za správnost vyhotovení Adam Turecký

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 11.4.2017.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Jiří Sobol, IDDS: nnkf8h6

místo podnikání: Hradešín č.p. 29, 282 01 Český Brod

zastoupení pro: Obec Břežany II, IDDS: vrvsa9p

sídlo: Břežany II č.p. 32, 282 01 Český Brod

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Obec Rostoklaty, IDDS:

Sídlo: Rostoklaty 32, 281 71 Rostoklaty

dotčené správní úřady

MěÚ Český Brod, odbor ŽPaZ, IDDS: jgqbsve

sídlo: nám. Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod

MěÚ Český Brod, odbor dopravy a obecní živnostenský úřad, nám. Husovo č.p. 70, 282 24 Český Brod

MěÚ Český Brod, památková péče, IDDS: guwapwm

sídlo: nám. Husovo č.p. 70, , 282 01 Český Brod

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kolín, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, dopravní inspektorát Kolín, IDDS: 2dtai5u
sídlo: Na Baních č.p. 1535, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516
Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková, IDDS: hjyaavk
sídlo: Teplého č.p. 1899, 530 02 Pardubice
Povodí Labe, státní podnik, p. Martin Fail, IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

ostatní

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp
sídlo: Perneroва č.p. 2819/2a, Žižkov, 130 00 Praha 3
České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f
sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
MERO ČR, a.s., IDDS: a4we6rx
sídlo: Veltruská č.p. 748, Lobeček, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1
CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
SŽDC, s.o., IDDS: accchjm,
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
UPC Česká republika, s.r.o., Závěšova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle
1. SČV, a.s., IDDS: mw2g7ve
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 102