



OBECNÍ ÚŘAD TUKLATY

Vyřizuje: M. Petrisková, Z. Klenorová

Čj.: TUK 261/18

Tuklaty, dne 8. 6. 2018

Obdrží:

Dotčené orgány, krajský úřad, oprávnění investoři a sousední obce dle rozdělovníku

Věc: Oznámení o konání opakovaného veřejného projednání o návrhu změny č. 1 územního plánu TUKLATY

Obecní úřad Tuklaty, Vám jako pořizovatel výše uvedené změny územního plánu, ve smyslu ustanovení § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 a § 53 odst. 2 stavebního zákona a za použití ustanovení § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že na základě výsledků veřejného projednání byl upraven návrh změny č. 1 územního plánu Tuklaty, jehož **opakované veřejné projednání se bude konat**

dne 12. 7. 2018 od 17.00 hodin

v budově obecního úřadu na adrese uvedené v záhlaví tohoto oznámení.

Zpřístupnění upraveného návrhu změny č. 1 územního plánu TUKLATY včetně odůvodnění bude v době od 12. 6. do 19. 7. 2018 (včetně) zajištěno:

1. v tištěné podobě na Obecním úřadě Tuklaty, a to vždy v pondělí a ve středu od 8.00 – 11.00 a od 13.00 – 18.00 hodin, jinak dle dohody na tel. 281 981 774 nebo 702 111 612;
2. v elektronické podobě vystavením na webových stránkách obecního úřadu: <https://www.tuklaty.cz/>.

Informace pro dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uváděné ve smyslu ust. § 52 odst. 3 stavebního zákona: V projednávané územně plánovací dokumentaci změny č. 1 územního plánu TUKLATY byly v době od veřejného projednání, konaného podle § 52 stavebního zákona provedeny zejména následující úpravy **vyplývající z výsledku veřejného projednání a dále z požadavků vyplývajících z aktuálního znění zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) a jeho prováděcích předpisů a dále úpravy vyplývající z aktuálního podkladu katastrální mapy:**

1. aktuální vymezení hranice zastavěného území k datu 20. 4. 2018,

2. vypuštění některých zastavitelných ploch,



OBECNÍ ÚŘAD TUKLATY

3. **úprava koridorů dopravní infrastruktury dle požadavků dotčených orgánů (MD ČR a ŘSD),**
4. **zařazení nových zastavitelných ploch pro umístění hasičské zbrojnice a záchytného parkoviště P+R s možností vybudování parkovacího domu,**
5. **vypuštění požadavků na zpracování regulačních plánů a stanovení požadavků na zpracování územních studií,**
6. **úprava regulativů.**

Doplňující informace: Pro úplnost dodáváme, že došlo i k úpravě odůvodnění návrhu změny č. 1 územního plánu Tuklaty. Dokumentace „Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“ a včetně dokumentace „Vyhodnocení vlivů změny č. 1 územního plánu na životní prostředí“ (tzv. SEA) měněny nebyly.

Monika Petrisková
starostka obce

Rozdělovník:

1x obec vlastní

Dotčené orgány:

1. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Polepská 634, 280 00 Kolín 4 (84taiur)
2. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Kolín, Karlovo náměstí 44, 280 00 Kolín (hhcai8e)
3. Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj, Na Svobodném 160, 280 02 Kolín (wx98b5p)
4. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor vydávající koordinované stanovisko, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 (keebyyf)
5. Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, Husovo náměstí 70, 282 24 Český Brod (jgqbsve)
6. Městský úřad Český Brod, odbor dopravy a obecní živnostenský úřad – z hlediska dopravy, Husovo náměstí 70, 282 24 Český Brod
7. Městský úřad Český Brod, odbor stavební a územního plánování – z hlediska památkové péče, Husovo náměstí 70, 282 24 Český Brod
8. Ministerstvo dopravy, odbor strategie (520), nář. L. Svobody 1222/12, PO BOX 9, 110 15 Praha 1 (n75aau3)
9. Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 (x2d4xnx)
10. Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor surovinové politiky, Na Františku 32, 110 15 Praha 1 (bxtaaw4)
11. Ministerstvo životního prostředí, odbor vydávající koordinované stanovisko, Vršovická 65, 100 00 Praha 10 (9gsaax4)



OBECNÍ ÚŘAD TUKLATY

12. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy I, Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10
13. Obvodní báňský úřad Kladno, pracoviště Praha, Kozí 4, OP BOX 31, 110 01 Praha 1 (ixaaduf)
14. Policie ČR, Krajské ředitelství Středočeského kraje, Na Baních 1535, 156 64 Praha 5
15. Státní pozemkový úřad krajského pozemkového úřadu, Soudní 17/3, 288 02 Nymburk (z49per3)
16. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Středočeský kraj, Legerova 49, 120 00 Praha 2 (hq2aev4)

Oprávnění investoři:

17. České dráhy, a.s. (e52cdsf)
18. GasNet, s.r.o. (rdxzhzt)
19. Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje (a6ejgmx)
20. MERO ČR, a.s. (a4we6rx)
21. NET4GAS, s.r.o. (8ecyjt9)

Okolní obce:

22. Město Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly (pa3bvse)
23. Obec Břežany II, 281 01 Břežany (vrvas9p)
24. Obec Rostoklaty, č.p. 32, 281 71 Rostoklaty
25. Obec Přišimasy, č.p. 80, 281 01 Přišimasy (2ekaspn)
26. Obec Horoušany, Baumanova 12, 250 82 Horoušany (jgqbsve)

Obec s rozšířenou působností – úřad územního plánování, krajský úřad a stavební úřad:

27. Městský úřad Český Brod, odbor výstavby a územního plánování, Husovo náměstí 70, 282 24 Český Brod
28. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 11, 150 21 Praha 5