



OBEC BŘEŽANY II

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

V Břežanech II dne 27.3.2025

Oznámení o vydání Územního plánu obce Břežany II formou opatření obecné povahy

Zastupitelstvo obce Břežany II, jako příslušný správní orgán na základě ustanovení §6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen „stavební zákon“), ve znění do 31.12.2023, ve spojení s §323 odst. 9 §330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona (dále jen „nový stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, za použití ustanovení § 43 odst. 4 § 54 odst. 2 stavebního zákona, §13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 25 a §173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zastupitelstvo obce Břežany II na svém jednání, které se konalo dne 26.3.2025 pod usnesením č. 8/03/2025

vydalo Územní plán obce Břežany II

Vzhledem k rozsahu není možno zveřejnit na úřední desce celý obsah územního plánu. Úplné znění, včetně odůvodnění a grafické části bude k nahlédnutí po dobu 15 dní na:

- Městském Úřadě Český Brod – odbor výstavby a územního plánování 2. patro, Husovo nám. 70 (v úřední hodiny Po a St: 8:00–11:00 – 12:00-17:00h)
- Obecním úřadě Břežany II
- Úplné znění návrhu bude současně, v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu, zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce Městského úřadu Český Brod na adrese <http://www.cesbrod.cz> a na stránkách obce Břežany II <http://www.brezanyii.cz>

Proti Územnímu plánu Břežany II, vydaného formou opatření obecné povahy, nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád).

Územní plán obce Břežany II je rozdělen na vlastní Územní plán (Výroková část) a Odůvodnění

1) Územní plán obce Břežany II (Výroková část)

- a) Textová část
- b) Grafická část:
 - Výkres základního členění území
 - Hlavní výkres
 - Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací

2) Odůvodnění územního plánu Břežany II

- a) Textová část
- b) Grafická část:



O B E C B Ř E Ž A N Y I I

- Koordinační výkres
- Výkres širších vztahů
- Výkres vyhodnocení záborů půdního fondu (ZPF = zemědělský půdní fond a PUPFL = pozemek určený k plnění funkce lesa)
- Výkres technické infrastruktury

Opatření obecné povahy o vydání Územního plánu Břežany II nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce obce Břežany II.

.....
Alena Hlaváčková
starostka obce

.....
Jiří Major
místostarosta obce

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 28.3.2025

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.