



ROP
STŘEDNÍ
ČECHY



INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VE VEŘEJNÉ ZAKÁZCE:

„Výkon technického dozoru stavebníka“

zakázka malého rozsahu

1. Informace o zadavateli veřejné zakázky

Zadavatel veřejné zakázky:

Název:	Obec Břežany II
Sídlo zadavatele:	Břežany II, PSČ: 282 01, Český Brod
Zastoupená: IČO:	Tomášem Brázdou, starostou obce 00235288
Telefon:	+420 728 574 454
Email:	ou.brezany@tiscali.cz

Další údaje:

Název veřejné zakázky:	Výkon technického dozoru stavebníka
------------------------	-------------------------------------

2. Preambule

Tato veřejná zakázka není zadávána zadavatelem veřejné zakázky (dále též „Zadavatel“) na základě zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále též „ZVZ“), ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel však při zachování základních zásad podle ust. § 6 ZVZ postupuje obdobným způsobem pro zadávání zakázek ve smyslu ZVZ. Tato veřejná zakázka se řídí rovněž pravidly, která jsou vydávána poskytovatelem dotace, zejména Pokyny pro žadatele a příjemce pro výzvu č. 67 Regionální operačního programu regionu soudružnosti Střední Čechy, Metodické pokyny Regionální rady regionu soudružnosti Střední Čechy atd., zveřejněno na www.ropstrednicechy.cz.

Veřejná zakázka je podle předmětu plnění veřejnou zakázkou na služby, druh řízení: otevřené.

Informace a údaje uvedené v této výzvě a jejích přílohách vymezují závazné požadavky Zadavatele na zpracování nabídky a plnění této veřejné zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen při zpracování své nabídky respektovat a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků Zadavatele uvedených v této výzvě a jejích přílohách bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek a může být důvodem pro vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení. Nedílnou součástí výzvy jsou její přílohy. Výzva + přílohy jsou zpracovány v českém jazyce.

Uchazeč je oprávněn po Zadavateli požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. **V takovém případě je uchazeč povinen doručit písemnou žádost o dodatečné informace Zadavateli. Zadavatel sdělí odpověď na žádost o dodatečné informace i se zněním původního dotazu všem uchazečům, nejpozději do 4 pracovních dnů.**

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění podle této veřejné zakázky je výkon technického dozoru stavebníka (investora) nad prováděním stavby mateřské školy v Břežanech II. S vybraným uchazečem bude uzavřena smlouva, jejímž předmětem bude zajištění komplexního výkonu technického dozoru stavebníka (investora) v průběhu výstavby objektu pro projekt „**Mateřská škola Břežany II**“ včetně zkušebního provozu, to vše v rozsahu zadávacích podmínek, platných zákonů, vyhlášek a doporučení profesních komor (ČKA, ČKAIT). Vybraný uchazeč bude povinen v rámci plnění veřejné zakázky povinen dále vykonávat činnosti v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., v platných zněních, tedy zabezpečit pro zadavatele výkon funkce koordinátora BOZP a vykonávat další činnosti vyplývající z platných předpisů v souvislosti s touto činností koordinátora BOZP.

Rozsah specifikace činností stavebníka je uveden v závazném návrhu smlouvy, která je přílohou této výzvy.

Předmětnou výstavbou objektu se rozumí výstavba objektu mateřské školy v Břežanech II, přičemž předpokládané náklady na tuto výstavbu činí cca 30 mil. Kč bez DPH. Předpokládaný termín zahájení výstavby objektu je stanoven od 07/2014 do 12/2014.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že jeho požadavkem bude, aby výkon technického dozoru stavebníka ze strany vybraného uchazeče byl prováděn pravidelně, tj. aby vybraný uchazeč byl účasten realizace a kontroly stavby případně i každý den po dobu realizace stavby, bude-li toto třeba nebo bude-li zadavatel požadovat.

Zadavatel dále upozorňuje, že vybraný uchazeč bude povinen účastnit se všech jednání hodnotících komisí na výběr zhotovitele díla – stavby mateřské školy a bude povinen poskytovat součinnost zadavateli v této věci.

3.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV

Popis:	CPV:
Stavební dozor	71315400-3
Stavební dohled	71520000-9



**ROP
STŘEDNÍ
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNIÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

3.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí celkem bez DPH: 200.000,- Kč (slovy: dvě-stě-tisící-korun českých).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je hodnotou maximální a nepřekročitelnou. Zadavatel nedisponuje vyššími finančními prostředky. V případě, že uchazeč nabídne vyšší nabídkovou cenu, než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky, bude ze zadávacího řízení vyloučen z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je Zadavatelem stanovena na základě údajů a informací získaných průzkumem trhu s požadovaným plněním.

3.3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Doba plnění VZ	činnost před realizací stavby, dále po celou dobu realizace stavby + zkušební provoz, cca 12 měsíců od uzavření smlouvy
Místo plnění	Obec Břežany II – místo stavby mateřské školy, prostory vybraného uchazeče či jiné místo dle potřeb a požadavků zadavatele.
Prohlídka místa plnění	Prohlídka místa plnění není relevantní, místo budoucí stavby je veřejně přístupné.

4. Kvalifikace uchazečů zadávacího řízení

4.1.1. Prokázání splnění kvalifikace a důsledky nesplnění kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je uchazeč, který (i) splní základní kvalifikační předpoklady, tj. předloží čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů podle čl. 4.2; (ii) splní profesní kvalifikační předpoklady podle čl. 4.33; (iii) předloží čestné prohlášení podle čl. 4.44 a (iv) splní technické kvalifikační předpoklady podle čl. 4.55 této výzvy.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že každý uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace nejpozději ve lhůtě pro podání nabídek.

4.1.2. Doklady prokazující splnění kvalifikace

Uchazeč předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá uchazeč výhradně v českém jazyce. **Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů, resp. čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů, a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.**

Pokud za uchazeče jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložen originál plné moci s uvedením rozsahu zmocnění.

4.2. Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který prokáže splnění podmínek podle čl. 4.2. této výzvy. Uchazeč prokazuje splnění uvedených základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení pro prokázání základních kvalifikačních předpokladů. Uchazeč použije závazný vzor tohoto čestného prohlášení, který je uveden v Příloze č. 2 této výzvy. Čestné prohlášení musí být datováno a opatřeno podpisem uchazeče nebo osoby oprávněné jednat za uchazeče.

Základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen

statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její

statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;

- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle § 49 obchodního zákoníku;
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e) který není v likvidaci;
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky a to i ve vztahu ke spotřební dani, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů; je-li ve smyslu § 54 písm. d) ZVZ požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů. Totéž platí pro odpovědného zástupce a jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele;
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek; a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu (§ 5 písm. e) bod 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů).

4.3. Profesní kvalifikační předpoklady

Profesní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence (registru), pokud je v ní zapsán;
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost uchazeče, nebo odpovědné osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Odbornou způsobilostí se rozumí osvědčení o autorizaci podle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.

4.4. Ekonomická a finanční způsobilost

Uchazeč je povinen za účelem prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložit čestné prohlášení uchazeče o jeho ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku. Závazný vzor čestného prohlášení je **Přílohou č. 3 této výzvy**. Čestné prohlášení musí být **datováno a opatřeno podpisem uchazeče nebo osoby oprávněné jednat za uchazeče**.

4.5. Technické kvalifikační předpoklady

Technické kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který předloží:

Nejméně dvě (2) osvědčení - reference týkající se významných služeb poskytnutých uchazečem v posledních třech (3) letech v oblasti, která je totožného či obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky, tj. výkon technického dozoru stavebníka.

Tento kvalifikační předpoklad splní uchazeč, který doloží výše uvedeným způsobem za rozhodné období (tj. 3 předchozích let) **alespoň dvě (2) významné služby spočívající ve výkonu technického dozoru stavebníka u staveb obdobných jako je předmět této veřejné zakázky, jejichž finanční objem činil minimálně 5 mil. Kč bez DPH (slovy: pět-milionů-korun českých bez DPH) u každé jednotlivé služby.**

Každé osvědčení – reference musí obsahovat: **(i) název objednatele, pro kterého byla služba poskytována; (ii) dobu plnění služby; (iii) identifikace služby a (iv) cena plnění služby.**

5. Podmínky

5.1. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky, které nejsou výslovně uvedeny v textu této výzvy, jsou stanoveny v závazném návrhu Smlouvy, který je součástí této výzvy jako její **Příloha č. 4**. Uchazeč není v rámci návrhu Smlouvy oprávněn provádět žádné úpravy nebo změny oproti vzoru Smlouvy s výjimkou doplnění relevantních parametrů, jejichž doplnění tato výzva nebo Smlouva předpokládá (údaje určené k doplnění ze strany uchazeče jsou označeny **DOPLNÍ UCHAZEČ**). **Návrh Smlouvy musí být podepsán uchazečem nebo osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče. V případě, že návrh Smlouvy nebude uchazečem řádně podepsán, bude nabídka uchazeče vyřazena a uchazeč bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Pokud za uchazeče jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložen originál plné moci s uvedením rozsahu zmocnění.**

5.2. Platební a fakturační podmínky

Platební a fakturační podmínky jsou specifikovány obecně v této části výzvy a dále podrobně v závazném návrhu Smlouvy, který je **Přílohou č. 4 této** výzvy.

Zadavatel nebude poskytovat uchazeči jakékoli zálohy.

Platby budou probíhat výhradně v korunách českých (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v korunách českých (Kč).

Cena nebude měněna v souvislosti s hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny s výjimkou případné změny daňových předpisů týkajících se DPH.

Splatnost daňových dokladů a další platební a fakturační podmínky jsou určeny v závazném návrhu Smlouvy.

5.3. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním této veřejné zakázky za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude uchazečem stanovena v korunách českých (Kč).

Nabídková cena musí být stanovena jako pevná částka a její vyčíslení musí být uvedeno jednou částkou, nikoliv s uvedením peněžního rozpětí. Nabídková cena zároveň nesmí být stanovena procentem či jiným poměrem nebo výpočtem k vyšší jiných částek.

Nabídková cena je jediným hodnotícím kritériem nabídek předkládaných v rámci tohoto zadávacího řízení. Uchazeč doplní údaje o nabídkové ceně do Krycího listu nabídky, který tvoří Přílohu č. 1 této výzvy a zároveň do Smlouvy. Údaje týkající se nabídkové ceny v dokumentu „Krycí list nabídky“ a ve Smlouvě musí být totožné, jinak nejsou splněny zadávací podmínky.

5.4. Střet zájmů

Uchazeč musí prokázat neexistenci střetu zájmů ve smyslu ustanovení této zadávací dokumentace (včetně příslušných ustanovení Smlouvy) čestným prohlášením.

Vzor tohoto čestného prohlášení je **Přílohou č. 5 této výzvy**. Čestné prohlášení musí být **datováno a podepsáno uchazečem nebo osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče**.

5.5. Subdodávky

Uchazeč je v nabídce povinen uvést, které části plnění z veřejné zakázky má v úmyslu zadat subdodavatelům a uvést identifikační údaje každého subdodavatele.

5.6. Ostatní podmínky zadávacího řízení

Zadavatel nepřiznává uchazeči právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení, a to ani v případě zrušení zadávacího řízení. **Veškeré náklady nebo výdaje vzniklé v souvislosti s realizací veřejné zakázky uchazeči jsou již zahrnuty v nabídkové ceně.**

6. Způsob zpracování nabídky uchazeče

Nabídka uchazeče musí být zpracována v písemné formě v počtu 1 originál a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD, a to naskenovaná ve formátu *.pdf. V případě odchylek mezi písemnou a elektronickou podobou nabídky platí údaje uvedené v písemné (listinné) podobě nabídky.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Veškerá komunikace se Zadavatelem bude probíhat výhradně v českém jazyce.

Zadavatel doporučuje pro přehlednost nabídky, aby každá podaná nabídka uchazeče byla zpracována v níže stanovené struktuře a v souladu s níže uvedenými požadavky:

č.	Dokument	Vzor
1.	Krycí list nabídky	Příloha č. 1
2.	Dokumenty prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů	Příloha č. 2
3.	Dokumenty prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů	Není vzor
4.	Dokumenty prokazující splnění ekonomických kvalifikačních předpokladů	Příloha č. 3
5.	Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů	Není vzor-
6.	Návrh Smlouvy	Příloha č. 4
7.	Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmu	Příloha č. 5
8.	Další doklady, zejména doklady opravňující jednat za uchazeče či jiné osoby (plné moci)	-
9.	CD s kompletní naskenovanou nabídkou uchazeč	-

Všechny tyto dokumenty včetně příloh a krycích listů s názvy dokladů budou očíslovány nepřerušovanou vzestupnou číselnou řadou počínající číslem 1.

Všechny uvedené dokumenty tvořící jedno vyhotovení nabídky budou pevně spojeny tak, aby při manipulaci s takto upraveným dokumentem nemohlo dojít k výměně listů nebo jiným úpravám této části nabídky. Obsah datového nosiče (CD dle bodu 11) musí být totožný s písemnou formou nabídky.

6.1. Lhůta a místo pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení a končí dne **23.5.2014 v 16:00 hod.**

Místem pro přebírání nabídek do zadávacího řízení je stanoveno sídlo Zadavatele, tj. Obec Břežany, obecní úřad, Břežany II, č.p. 32, PSČ: 282 01 Český Brod.

Nabídku je možno podávat **osobně**, v pracovní dny vždy od 09:00 hod. do 14:00 hod., v poslední den lhůty pro podání nabídek, tj. **23.5.2014 od 09:00 do 16:00** hodin nebo **poštou** jako

doporučenou zásilku tak, aby byla Zadavateli doručena nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek, tj. **do 23.5.2014 do 16:00 hod.**

Rozhodující pro doručení nabídky je vždy okamžik převzetí nabídky Zadavatelem!

V případě doručení nabídky poštou je rozhodující okamžik doručení nabídky Zadavateli, nikoliv datum předání nabídky poštovní službě.

Obálka nabídky bude označena takto:

Obchodní firma, resp. jméno, právní forma, IČO / RČ
Sídlo / Bydliště uchazeče
PSČ Obec / Město

NEOTEVÍRAT PŘED TERMÍNEM OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK!

„Výkon technického dozoru stavebníka“

Obec Břežany II
Břežany II, č.p. 32
282 02 Český Brod

Místem pro přebírání nabídek do zadávacího řízení je stanoveno sídlo Zadavatele.

6.2. Zadávací lhůta a jistota

Zadávací lhůta počíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a je stanovena v délce 30 dnů. Jistota není požadována.

6.3. Otevírání obálek

Dne 23.5.2014 v 16.15 hodin budou v sídle Zadavatele, tj. v Obci Břežany II, obecní úřad č.p. 32 otevírány obálky s nabídkami uchazečů.

Otevírání obálek se mohou zúčastnit uchazeči, jejichž nabídky byly doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. **Zástupce uchazeče se prokáže vždy plnou mocí vystavenou uchazečem a osobním dokladem totožnosti; člen statutárního orgánu uchazeče se prokáže výpisem z obchodního rejstříku a osobním dokladem totožnosti.**

6.4. Hodnotící kritérium a způsob hodnocení nabídek

Po ukončení posouzení nabídek budou nabídky hodnotící komisí hodnoceny v souladu s hodnotícím kritériem a postupem uvedeným níže.



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNIÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídky budou hodnoceny od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší.

Vítěznou nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

6.5. Vyhrazená práva Zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení a to i bez udání důvodu.

V Břežanech II dne 8.5.2014

.....
Obec Břežany II
Tomáš Brázda, starosta obce