



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

80182/2011-MZE-130705



000027821216

ÚTVAR: Pozemkový úřad Kolín
ČÍSLO ÚTVARU: 130705

Dle rozdělovníku

SPISOVÁ ZN.: 2RP13873/2011-130705
NAŠE ČJ.: 80182/2011-MZE-130705

VYŘIZUJE: Marie Přibková
TELEFON: 321744279
E-MAIL: Marie.Pribkova@mze.cz
ID DS: yphaax8

ADRESA: P.O.BOX 41, 280 30 Kolín 2

DATUM: 27. 4. 2011

P o z v á n k a č. 14.

pro komisi, sbor zástupců a další pozvané účastníky

1. ke zjišťování průběhu hranic pozemků, neřešených podle § 2 (katodová stanice), části vnitřního obvodu pozemkových úprav (zastavěného území), podzemního bunkru, v lokalitě Na Babách v katastrálním území Břežany II a vnějšího obvodu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Černíky (dle § 5 vyhlášky č. 545/2002 Sb.) podle přiloženého snímku

2. k provedení podrobného průzkumu terénu a jeho vyhodnocení (dle § 3 vyhlášky č. 545/2002 Sb.)

Ministerstvo zemědělství ČR, Pozemkový úřad Kolín ve spolupráci s Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín a zpracovatelem pozemkové úpravy **oznamuje**, že v rámci zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Břežany II, v části katastrálního území Černíky a v části katastrálního území Vyšeňovice je zahájeno šetření průběhu hranic, podrobný průzkum terénu a jeho vyhodnocení.

Komise, jmenovaná ředitelkou pozemkového úřadu za přítomnosti sboru zástupců, **provede zjišťování průběhu hranic pozemků, podrobný průzkum terénu, jeho vyhodnocení** podle obecně závazných předpisů pro obnovu katastrálního operátu, zejména podle ustanovení vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění, která je prováděcím předpisem zákona č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s ustanovením § 9 odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a dle § 3 a § 5 vyhlášky č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů.

Na šetření hranic pozemků, neřešených podle § 2 (katodová stanice), části vnitřního obvodu

pozemkových úprav (zastavěného území), podzemního bunkru, v lokalitě Na Babách v katastrálním území Břežany II a vnějšího obvodu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Černíky jsou samostatnou pozvánkou pozvání všichni vlastníci, dotčených pozemků.

Touto pozvánkou s odvoláním na ustanovení § 3 odst. 3 a § 5 odst. 2 vyhlášky č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav Vás žádáme, abyste se **zúčastnil zjišťování průběhu hranic s podrobným průzkumem terénu, které se bude provádět**

dne 10. května 2011 od 12.00 hod.

Sraz pozvaných účastníků a vlastníků je u Obecního úřadu v Břežanech II.

Předmětem zjišťování průběhu hranic s podrobným průzkumem terénu a jeho vyhodnocením budou hranice pozemků, neřešených podle § 2 (katodová stanice), části vnitřního obvodu pozemkových úprav (zastavěného území, u domu čp. 47), podzemního bunkru, v lokalitě Na Babách v katastrálním území Břežany II a části vnějšího obvodu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Černíky (v lokalitě U křížové cesty).

Kromě zjišťování průběhu hranic, komise prověřuje i popisné informace katastrálního operátu (např. jméno vlastníka, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, nebo název organizace, adresu sídla, IČO právnické osoby a jiné) Na základě této uvedené skutečnosti, jsou vlastníci povinni k tomuto šetření přinést platný průkaz totožnosti, zřizovací listinu právnické osoby a jiné úřední listiny, nutné pro zápis do katastru nemovitostí, vztahující se k osobě vlastníka a nemovitostem. Osoby, zastupující vlastníky přinesou plnou moc podepsanou od oprávněné osoby, která nemusí být úředně ověřená.

Podrobným průzkumem terénu se zjišťuje nesoulad mezi skutečností v terénu a stavem evidovaným v katastru nemovitostí. Současně se posuzují možnosti změny druhů pozemků. Ve smyslu § 10 odst. 1. písm. a) zák. č. 344/92 Sb., (katastrální zákon), je oprávněný osobně nebo zmocněný zástupce povinen, zúčastnit se zjišťování průběhu hranic pozemků. Nepřítomnost pozvaného vlastníka nebo jiného oprávněného, jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic, není dle ustanovení § 14 odst. 8 katastrálního zákona na překážku, využití výsledků zjišťování průběhu hranic, k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací v katastru nemovitostí.

Současně upozorňujeme na povinnost vlastníků a jiných oprávněných podle ustanovení § 10 odst. 1 písm. a) a b) katastrálního zákona, zúčastnit se na výzvu jednání, označit trvalým způsobem nesporné hranice svých pozemků, pokud nejsou jinak označeny (plot, zeď a jiné). Žádáme všechny pozvané, aby se šetření hranic zúčastnili. Pro vyšetření případných nesouladů při šetření hranic části vnitřního obvodu KPÚ (části zastavěného území), podzemního bunkru v lokalitě na Babách v katastrálním území Břežany II a části vnějšího obvodu v lokalitě U křížové cesty v katastrálním území Černíky je kromě dotčených vlastníků, nezbytně nutná zejména účast zástupce, pozvaných obcí, katastrálního úřadu a stavebního úřadu.

V případě jakýchkoliv dotazů volejte přímo geodetickou firmu Gepard, spol. s r.o., Ing. Tomáš Krátký tel.: 257 315 389 linka 32, Ing. Jana Vejnarová tel.: 257 315 389 linka 26 nebo Pozemkový úřad Kolín, Marie Příbková tel.: 321 744 279.

Děkujeme Vám za spolupráci a jsme s pozdravem

Ing. Jana Zajícová
ředitelka Pozemkového úřadu Kolín

Přílohy

1. Příloha k pozvánce č. 14