



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

80222/2011-MZE-130705



000027831320

ÚTVAR: Pozemkový úřad Kolín
ČÍSLO ÚTVARU: 130705

Dle rozdělovníku

SPISOVÁ ZN.: 2RP13873/2011-130705
NAŠE ČJ.: 80222/2011-MZE-130705

VYŘIZUJE: Marie Přebková
TELEFON: 321744279
E-MAIL: Marie.Pribkova@mze.cz
ID DS: yphaax8

ADRESA: P.O.BOX 41, 280 30 Kolín 2

DATUM: 27. 4. 2011

P o z v á n k a č. 15.

pro dotčené vlastníky pozemků

- 1. ke zjišťování průběhu hranic pozemků, neřešených podle § 2 zákona (katodová stanice), části vnitřního obvodu pozemkových úprav (zastavěného území) a podzemního bunkru, v lokalitě Na Babách v katastrálním území Břežany II (dle § 5 vyhlášky č. 545/2002 Sb.***
- 2. k provedení podrobného průzkumu terénu a jeho vyhodnocení (dle § 3 vyhlášky č. 545/2002 Sb.)***

Ministerstvo zemědělství ČR, Pozemkový úřad Kolín ve spolupráci s Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín a zpracovatelem pozemkové úpravy **oznamuje**, že v rámci zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Břežany II, v části katastrálního území Černíky a v části katastrálního území Vyšeňovice je zahájeno šetření průběhu hranic, podrobný průzkum terénu a jeho vyhodnocení.

Komise, jmenovaná ředitelkou pozemkového úřadu za přítomnosti sboru zástupců, **provede zjišťování průběhu hranic pozemků, podrobný průzkum terénu, jeho vyhodnocení** podle obecně závazných předpisů pro obnovu katastrálního operátu, zejména podle ustanovení vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění, která je prováděcím předpisem zákona č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s ustanovením § 9 odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a dle § 3 a § 5 vyhlášky č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem zjišťování průběhu hranic bude:

průběh hranic pozemků, neřešených podle § 2 zákona, (katodová stanice), části vnitřního obvodu pozemkových úprav (zastavěného území) a podzemního bunkru,

v lokalitě Na Babách v katastrálním území Břežany II.

Touto pozvánkou s odvoláním na ustanovení § 3 odst. 3 a § 5 odst. 2 vyhlášky č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav Vás žádáme, abyste se Vy nebo Vámi zmocněný zástupce **zúčastnil zjišťování průběhu hranic pozemků, neřešených podle § 2 zákona (katodová stanice), části vnitřního obvodu pozemkových úprav (zastavěného území) a podzemního bunkru, v lokalitě Na Babách v katastrálním území Břežany II. s podrobným průzkumem terénu, které se bude provádět**

dne 10. května 2011

Sraz pozvaných účastníků je na pozemcích ve vašem vlastnictví,

v době dle přiloženého rozdělovníku.

V této době budou všichni pozvaní vlastníci, na základě zaměření v terénu, seznámeni s hranicemi svých pozemků, které se dotýkají obvodu komplexní pozemkové úpravy. **S ohledem na mapové podklady měření v terénu, lze přesně zjistit případné nesrovnalosti na hranicích pozemků (přeplocení, posun cest, a jiné), které budou předmětem šetření v terénu.**

Kromě zjišťování průběhu hranic, komise prověřuje i popisné informace katastrálního operátu (např. jméno vlastníka, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, nebo název organizace, adresu sídla, IČO právnické osoby aj.), proto k tomuto šetření přinesete platný průkaz totožnosti, zřizovací listinu, právnické osoby a jiné úřední listiny, nutné pro zápis do katastru nemovitostí, vztahující se k Vaší osobě a nemovitostem, ve Vašem vlastnictví. Osoby zastupující vlastníky přinesou plnou moc podepsanou od oprávněné osoby, která nemusí být úředně ověřená.

Podrobným průzkumem terénu se zjišťuje nesoulad mezi skutečností v terénu a stavem evidovaným v katastru nemovitostí. Současně se posuzují možnosti změny druhů pozemků.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že ve smyslu § 10 odst. 1. písm. a) zák. č. 344/92 Sb., (katastrální zákon), jste Vy osobně nebo Vámi zmocněný zástupce povinen zúčastnit se zjišťování průběhu hranic pozemků. Nepřítomnost pozvaného vlastníka nebo jiného oprávněného, jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic, není dle ustanovení § 14 odst. 8 katastrálního zákona na překážku, využití výsledků zjišťování průběhu hranic, k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací v katastru nemovitostí.

Současně Vás upozorňujeme na povinnost vlastníků a jiných oprávněných podle ustanovení § 10 odst. 1 písm. a) a b) katastrálního zákona, zúčastnit se na výzvu jednání, označit trvalým způsobem nesporné hranice svých pozemků, pokud nejsou jinak označeny (plot, zeď a jiné.)

Žádáme pozvané vlastníky, aby se šetření hranic pozemků neřešených podle § 2 zákona (katodová stanice), části vnitřního obvodu pozemkových úprav (zastavěného území) a podzemního bunkru, v lokalitě Na Babách v katastrálním území Břežany zúčastnili nebo poslali své zástupce s plnou mocí, neboť jejich účast na šetření hranic pozemků v lokalitách u katodové stanice, části zastavěného území a podzemního bunkru v lokalitě na Babách je nutná.

V případě jakýchkoliv dotazů volejte přímo geodetickou firmu Gepard, spol. s.r.o., Ing. Tomáš Krátký tel.: 257 315 389 linka 32, Ing. Jana Vejnarová tel.: 257 315 389 linka 26 nebo Pozemkový úřad Kolín, Marie Příbková tel.: 321 744 279.

Děkujeme Vám za spolupráci a jsme s pozdravem

Ing. Jana Zajícová
ředitelka Pozemkového úřadu Kolín

Přílohy

1. Příloha k pozvánce č. 15