



Městský úřad Český Brod

Odbor životního prostředí a zemědělství

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Spisová značka: S-MUCB 54907/2019/OŽPZ-Kuc

Číslo jednací: MUCB 67090/2019

Vyřizuje: Ing. Kučerová

Telefon: 321612185

e-mail: kucerova@cesbrod.cz

Český Brod, dne 7.11.2019

231.3 A 20

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 a 6 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení a společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil ve vodoprávním řízení a podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání nakládání s podzemními vodami a společného povolení, kterou dne 30.8.2019 podal

**Martin Smělý, nar. 14.9.1979, Kukelská 903, 198 00 Praha 98,
kterého zastupuje Jaroslav Štecher, IČO 42911699, nar. 21.1.1977, Husovo náměstí 15, 584 01
Ledeč nad Sázavou**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona

p o v o l e n í

k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru (dále jen "nakládání s vodami") na místě:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Břežany II
Identifikátor katastrálního území	614955
Název katastrálního území	Břežany II
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 1003/2 v katastr. území Břežany II
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-04-07-036
Hydrogeologický rajon	4510
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	X: 1046006.72, Y: 715766.38
Původ (odebírané) vody (Č 01)	podzemní voda hlubinného oběhu
Odběry pro závlahy	zálivka zahrady
Odběry pro pitné účely	zásobování RD
Studny	studna vrtaná
Podzemní vody	vrt
Údaje o povoleném množství odběru	
Průměrný povolený odběr	0,004 l/s
Maximální povolený odběr	0,2 l/s
Maximální měsíční povolený odběr	0,0095 tis. m3/měs
Roční povolený odběr	0,106 tis. m3/rok

Časové omezení platnosti povolení pro množství
odebíraných vod
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá

po dobu životnosti vodního díla - studny
12

Doplňkové údaje

Velikost zásobovaného spotřebiště
Kategorie upravitelnosti zdroje vody (Č 38)

5 EO
A2 - běžná fyzikální úprava, chemická úprava
a dezinfekce

II. Stanoví povinnosti a podmínky pro nakládání s vodami:

1. Doba povoleného nakládání s vodami: po dobu životnosti vodního díla – studny.
2. Za účelem – zásobování RD a zálivka zahrady.

III. Na základě vyjádření hydrogeologa

u d ě l u j e v ý j i m k u

z ustanovení z ustanovení § 24a odst. 2 a 3 vyhlášky 269/2009 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, pro umístění stavby:

vrtané studny

(dále jen stavby) na pozemku parc. č. 1003/2 v katastr. území Břežany II.

- u stavby nebude dodržen odstup 12 m od veřejné pozemní komunikace

Umístění stavby na pozemku: stavba bude umístěna 2,0 m od hranice pozemku s místní komunikací a 6,3 m od kanalizace (obě parc. č. 1023/3 v k.ú. Břežany II).

Udělení výjimky z výše uvedené vyhlášky je doporučeno hydrogeologem z těchto důvodů:

- Podloží kvartérních sedimentů je tvořeno málo propustným prostředím.
- Hlavní ochranné opatření proti kontaminaci podzemních vod spočívá v provedení dostatečného a kvalitního zajišťování cemento-jílovou směsí okolo vrtu do hloubky 10 m.
- Naražená hladina podzemní vody ve vrtané studni bude v hloubce cca 55 m p.t.. Nadložní horniny jsou v dostatečné mocnosti nad hladinou podzemní vody.

IV. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

vrtaná studna, hloubka 80 m

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1003/2 (zahrada) v katastrálním území Břežany II.

Stavba obsahuje:

- vrtanou studnu, vrtný prům. 254/220 mm, výstroj PVC pažnicemi o prům. 160 mm

V. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou dokumentací „Dokumentace domovní vrtané studny vč. připojení vody a el. energie“, kterou vypracoval Ing. Jiří Frič (ČKAIT 0009557) v červenci 2019.

VI. Vydává podle § 15 vodního zákona a § 115 stavebního zákona**stavební povolení**

ke stavbě vodního díla:

vrtaná studna, hloubka 80 m

(dále jen "stavba") na místě:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Břežany II
Identifikátor katastrálního území	614955
Název katastrálního území	Břežany II
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 1003/2 v katastr. území Břežany II
Název vodního díla	Domovní vrtaná studna
Studny	studna vrtaná
Počet povolovaných studní (dle Č 03)	1
Studna sběrná / jímací	jímací, vrtný prům. 254/220 mm, výstroj PVC pažnicemi o prům. 160 mm
Hloubka studny	80 m

VII. Podmínky a povinnosti pro provedení stavby podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Dokumentace domovní vrtané studny vč. připojení vody a el. energie“, kterou vypracoval Ing. Jiří Frič (ČKAIT 0009557) v červenci 2019, ověřené vodoprávním úřadem Český Brod. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ustanovení § 75 stavebního zákona a § 29.
3. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména, dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Při provádění stavby budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.
5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
6. Při provádění stavby budou dodržena také ustanovení českých technických norem:
ČSN 75 5115 - Studny individuálního zásobování vodou
7. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených správních úřadů:
 - a) Vyjádření MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 12.8.2019 pod č.j.: MUCB 48762/2019.
 - b) Vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského ze dne 5.8.2019 pod značkou SBS 26574/2019/OBÚ-02/1.
8. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:
 - a) Stavebník nejméně 30 dnů před zahájením užívání stavby podá Městskému úřadu Český Brod, odboru životního prostředí a zemědělství, žádost o provedení závěrečné kontrolní prohlídky.
 - b) Podmínka Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, ze dne 25.9.2019 pod značkou 7090/19/KSÚS/KHT/KUK.
 - Investor stavby provede taková opatření, aby nedocházelo ke znehodnocování vody ve studni vyplývající z provozu na přilehlé silnici III/24512, aby se do budoucna předešlo případným stížnostem.
9. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Martin Smělý, nar. 14.9.1979, Kukelská 903, 198 00 Praha 98

Projektovou dokumentaci stavby „Dokumentace domovní vrtané studny vč. připojení vody a el. energie“, kterou vypracoval Ing. Jiří Frič (ČKAIT 0009557) v červenci 2019. Projektová dokumentace stavby řeší:

- Vrtaná studna bude provedena do hloubky 80 m o průměru 220 mm, výstroj bude provedena atestovanými pažnicemi PVC o průměru 160 mm.
- Zhlaví vrtané studny s manipulační šachtou bude řešeno pomocí šachty vytvořené z betonových skruží o průměru 1200/1000 mm do hloubky 1,5 m.
- Betonová šachty studny bude vyvedena nad okolní terén jímacího objektu studny tak, aby bylo zabráněno do studny průniku povrchových vod.
- Terén v okolí šachty a jímacího objektu bude zpevněn betonovým potěrem, případně dlažbou, nebo bude zatravněn.

Vyjádření odborně způsobilé osoby podle § 9 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách vypracoval Ing. Jiří Frič (identifikační číslo 1994/2005).

- Při uvedeném max. odběru vody nebude docházet k ohrožení vydatnosti ostatních vodních zdrojů v předmětné oblasti.
- Lze konstatovat, že odběr podzemní vody z vrtané studny neohrozí hydrogeologické poměry v dané oblasti.

Stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, znalecké posudky:

- Vyjádření MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 12.8.2019 pod č.j.: MUCB 48762/2019.
- Vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského ze dne 5.8.2019 pod značkou SBS 26574/2019/OBÚ-02/1.
- Vyjádření Krajského úřadu Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 23.8.2019 pod č.j.: 104472/2019/KUSK.
- Vyjádření odborně způsobilé osoby podle § 9 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách vypracoval Ing. Jiří Frič (identifikační číslo 1994/2005).

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Břežany II, Antonín Brázda, Kateřina Zemanová, Vladimír Ženíšek, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Pavel Jakušev, Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského

Odůvodnění:

Dne 30.8.2019 podal žadatel žádost o povolení k nakládání s podzemními vodami a o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a § 2 a § 6 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to:

- Doklad o zaplacení ze dne 5.11.2019.
- Plná moc k zastupování.

Vodoprávní úřad dne 12.9.2019 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, ze dne 25.9.2019 pod značkou 7090/19/KSÚS/KHT/KUK.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrhy ani námitky nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Ivana Stárková v.r.,
oprávněná úřední osoba
odborný referent vodoprávního úřadu
Za správnost provedení: Markéta Steinbachová

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích 5300 Kč byl zaplacen dne 5.11.2019.

Obdrží:

účastníci vodoprávního, územního a stavebního řízení (dodejky):

Jaroslav Štecher, IDDS: nqnybng

Obec Břežany II, IDDS: vrvas9p

účastníci územního a stavebního řízení (dodejky):

Antonín Brázda, Břežany II č.p. 67, 282 01 Český Brod

Kateřina Zemanová – doručuje se veřejnou vyhláškou

Vladimír Ženíšek, třída Legií č.p. 508/26, Lobeček, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Pavel Jakušev, Břežany II č.p. 19, 282 01 Český Brod

na vědomí:

Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: ixaaduf