

Zápis č. 3/2020

ZO Břežany II ze dne 26.2. 2020 konaného na OÚ od 19:15:00 hod

Přítomni: A. Hlaváčková, K. Novotná, P. Černá, J. Král, V. Šebesta, Z. Šimůnková (dorazila v 19:25)

Omluveni: P. Semerád,

Hosté: E. Jakuševová, R. Kazda, V. Pavelka, O. Klodner, E. Steinerová

Navržený program:

1. Schválení programu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Jednací řád ZO
4. Pronájem obecních bytů v č.p.239
5. Rozpočtové opatření č. 1/2020
6. Hasičské auto
7. Herní prvky na dětských hřištích v obci
8. VŘ na projekt na cestu- VPC19
9. ČOV Břežany II
10. Diskuze

Navržené body doplnění programu

11. Pošembeří
12. Cyklostezka

Ze zasedání bude pořízen zvukový záznam, který je přílohou č.1 tohoto zápisu.

Ad1–3/2020

Program zasedání

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/3/2020: Program zasedání schválen včetně doplněných bodů

Ad2 – 3/2020

Ověřovateli zápisu navrženi: V. Šebesta a J. Král

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.2/3/2020: Ověřovatelé zápisu V. Šebesta a J. Král schváleni.

Ad3 – 3/2020

Jednací řád ZO

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.3/3/2020: Zastupitelstvo obce schvaluje upravený Jednací řád obce

Ad4 – 3/2020

Pronájem obecních bytů v č.p. 239

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/3/2020: ZO schvaluje prodloužení nájemních smluv a zvýšení nájemného o 20%v obecních bytech v č. p. 239 podle občanského zákoníku.

Ad5 – 3/2020

Rozpočtové opatření č. 1/2020

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.5/3/2020: Rozpočtové opatření č. 1/2020 bylo přečteno, projednáno a odsouhlaseno ZO a je přílohou č. 2 tohoto zápisu

Ad6 – 3/2020

Hasičské auto

Zastupitelům byl předložen návrh Kupní smlouvy na nákup novějšího hasičského auta. Koupě byla projednávána v únoru roku 2019, kdy se stále hledalo řešení zda rekonstrukce stávajícího auta nebo koupě novějšího. Cena rekonstrukce se stále zvyšuje. SDH Mančice získalo nové auto a nabídlo CAS SDH Břežany II za cenu 150 000,-Kč včetně příslušenství.

19:25 - na zasedání dorazila paní Šimůnková

Rok výroby je 1983, motor po generální opravě - najeto 6 000,-. Prohlídka vozidla provedena členy JSDH Břežany II a dle jejich sdělení vozidlo odpovídá potřebám JSDH.

- P. Černá a Z. Šimůnková - nabyly informovány – neměly podklady - nemohou se rozhodnout bez přípravy – zdrží se hlasování

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 2 (P. Černá, Z. Šimůnková)

Usnesení č.6/3/2020: ZO souhlasí s podepsáním kupní smlouvy na hasičské auto CAS 25 RTHP model Škoda 706 RTHP, rok výroby 1983, VIN 120012301.

Ad7 – 3/2020

Herní prvky na dětských hřištích v obci

ZO byly odeslány cenové nabídky, pro představu v jaké cenové relaci se pohybuje doplnění hřišť herními prvky.

- kolik financí uvolníme na doplnění hřišť herními prvky
- pro jak staré děti budeme herní prvky vybírat
- nejprve vybrat prvky a pak řešit, kde se seženou peníze
- oslovit někoho kdo načrtne kolik a jak velké prvky na které hřiště může obec umístit, aby byly splněny bezpečnostní a dopadové normy
- použít prvky ze školního hřiště u OÚ

Odloženo na příští zasedání

Ad8 – 3/2020

VŘ na projekt na cestu- VPC19

Starostka obeslala 4 žádosti o cenovou nabídku na vypracování PD na VPC19. Nabídku poslala pouze firma Geovap (93 500,-). Změna VPC na HPC – projektant dostane zadání jak má cesta vypadat, k jakému účelu bude používána, název nemusí obec řešit.

- nechat vypracovat cenovou nabídku na realizaci VPC19 (používanou jako HPC) a cenovou nabídku na rekonstrukci místní komunikace na Malé straně (i pro zemědělskou techniku) – co bude ekonomicky výhodnější.
- Starostka osloví Ing. Fencla o nacenění PD na HPC + cenu realizace

Odloženo na příští zasedání

Ad9 – 3/2020

ČOV Břežany II

Starostka opět obeslala (s doplněním specifikace) firmy na intenzifikaci ČOV.

Odpověděla pouze firma VIS, která cenovou nabídku nezměnila. PROJEKKTIV neodpověděl. Eko-Eko nemají kapacitu.

- nejdražší nabídka (I. etapa – 2 600 000,- Kč; II. etapa – 7 000 000,- Kč bez DPH)
- do budoucna bude nákladné, navrhuje nerovnoměrné rozdělení kalů
- oslovit více firem, abychom se dostali pod limit
- do parametrů zadat rovnoměrné rozmístění splašků
- vypsat nové VŘ na PD modernizace a intenzifikace ČOV Břežany II

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.9/3/2020: ZO souhlasí a pověřuje starostku s vypsáním nového VŘ na zhotovitele PD na modernizaci a intenzifikaci ČOV

Ad11-3/2020

Pošembeří

Žádost o schválení územního souhlasu pro MAS 2021 – 2027. Souhlas je potřebný pro nové programové období 2021 – 2027, aby mohla MAS Region Pošembeří na území naší obce realizovat strategii komunitně vedeného místního rozvoje, tedy přinést dotační možnosti.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/3/2020: Zastupitelstvo obce Břežany II schvaluje zařazení svého území do územní působnosti Region Pošembeří o.p.s. na programové období 2021 - 2027

Ad12 – 3/2020

Cyklostezka

Vedení CETIN bude uloženo ve vedení VO. Cena přeložky nebyla součástí rozpočtu.

V PD je, že stávající podzemní sítě v místě napojení budou před zahájením zemních prací vytýčeny správci. Firma CETIN předložila cenovou nabídku na překládku na 387.348,-Kč bez DPH

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/3/2020: ZO souhlasí a pověřuje starostku podepsáním smlouvy s firmou CETIN o překládce vedení sítě telekomunikačních kabelů na Stezce pro cyklisty a chodce Břežany II – Rostoklaty v částce 387.348,-Kč

Ad10 – 3/2020

Diskuze

- Starostka
 - Finanční výbor předal protokol o výsledku kontroly hospodaření obce Břežany II za IIIQ/2019.
 - 2.3. se předává staveniště cyklostezky. KD budou po 14 dnech, kterých se můžou zúčastnit zastupitelé obce.
 - 21.3. bude sběr nebezpečného a velkoobjemového odpadu – navržen P. Semerád
 - Uklidíme Pošemberí - paní Jakuševová - 4.4. bude uklízet Spolek sousedů Malé strany Baba
 - Steinerová – žádá umytí zastávek v obci – obec nemá vybavení – WAP, centrálu, kompresor.
 - Dotace na VO na cyklostezce je podaná. 180dní je lhůta pro vyjádření. Jedná se o částku 772.000,-Kč podle počtu obyvatel k 31.12. 2016
 - ÚP – změny byly zadány do návrhu, na ÚP se pracuje, následně bude veřejné projednání - na příští zasedání připraví podklady

- P. Černá - č.p.74 bude mít věcné břemeno „Atypem“. Obci vadil výjezd z rozestavěné garáže
 - Starostka
Bezpečný výjezd z garáže i z pozemku 12/1 je v kompetenci vlastníka nemovitosti a řidiče. Stavitel nechá osadit dopravním zrcadlem.

 - P. Černá
Žádá do zápisu, že starostka obce rozhodla bez souhlasu zastupitelů o udělení souhlasu se stavbou domu č. p. 74.

 - K. Novotná (byla účastnicí jednání na místě dne 30.1.2020)
Paní ze stavebního úřadu Český Brod jasně řekla staviteli, že pokud obec stavbu nepovolí, že se má obrátit na krajský úřad územního plánování, kde bude stavba povolena.
Obec nemůže připomínkovat něco co nezasahuje do jejího majetku.

- P.Černá - Rozorání vytýčené cesty 1467
 - Starostka chce vyjádření nájemce, který je momentálně mimo obec.

- J. Král - Požádat PÚ, aby se zrealizovaly větrolamy

- K. Novotná
 - Akce pro děti na Den Země na Klepci (Z. Šimůnková a Spolek sousedů Malé strany byli požádáni o připravení aktivit pro děti) – z časových důvodů se akce nezúčastní

- E. Steinerová
 - Na Malé straně bliká VO
 - Není spokojena s výší poplatku za psa.

- O. Klodner
 - Oprava hl. silnice na Tuklaty – Je v plánu SÚS. Obec řeší již několik let reklamaci opravené silnice na Rostoklaty
 - P. Černá navrhuje oslovit právníčku, kdo bude hradit škodu v případě požáru, když SÚS nereaguje na reklamaci silnice (zaasfaltovaný hydrant).

- E. Jakuševová – za spolek Sousedů Malé strany
 - Nebyl zveřejněný výpis usnesení zápisu č.2.- *Zápis byl vyhotoven v termínu. Lhůta pro zveřejnění není.*
 - Bude se nadále zveřejňovat jen výpis usnesení nebo celé zápisy? – *V novém jednacím řádu je vyvěšení celého zápisu.*
 - Proč nebylo Spolku odpovězeno na dopis zaslaný starostce 13.1.2020? – *podle zákona má starostka 90 dnů na odpověď.*
 - Paní místostarostka je na plný úvazek? – *Ne, je neuvolněná. Může zastupovat starostku? Ano ze zákona místostarosta zastupuje starostu v jeho nepřítomnosti.*
 - Spolek Malé strany žádá o zametení komunikace na Malé straně.

- J. Král
 - Zástupci Malé strany měli dodat na OÚ požadavky jak by měla jejich ulice vypadat, co by tam kde mělo být.
Paní Jakuševová – požadavky předali City Upgrade

PODROBNOSTI DISKUZE JSOU ZAZNAMENÁNY NA ZVUKOVÉM NOSIČI ULOŽENÉM NA OÚ.

Usnesení jsou součástí každého bodu programu.

V 21:05hod starostka obce zasedání ukončila.

Příští zasedání se bude konat dle potřeby.

Ověřovatelé: J. Králdatum:.....

V. Šebesta: datum:.....

Starostka obce: A .Hlaváčková:

Zapsala: K. Novotná:

Přílohy : 2