

Zápis č.01/2024

Ze zasedání Zastupitelstva obce Břežany II, konaného dne 23.01.2024 od 18:30 hodin.

Přítomni: Alena Hlaváčková, Pavlína Manhartová, Martina Bachtík Schmiedtová, Lukáš Tůma, Jiří Major, Jan Král – příchod 19h, hlasování od bodu 5

Omluveni: Dan Gajdošík

Hosté: Eva Cerhová, Šárka Sotonová, Petr Sotona

Ze zasedání obce je pro potřeby zápisu pořizován zvukový záznam.

Navržený program:

1. Schválení programu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Objekt čp. 32 – starý obecní úřad
4. Smlouva o výpůjčce kancelářského prostoru – čp.32
5. Modernizace a intenzifikace ČOV
6. Prořez stromů na Tuklaty – II. Část
7. Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les – čp. 21
8. Doplněný bod jednání – Žádost SDH o výměnu vchodových dveří na hasičské zbrojnici
9. Diskuse
10. Závěr

Ad1) Schválení programu

Návrh usnesení č.1/01/2024:

Zastupitelstvo obce Břežany II souhlasí s navrženým programem včetně doplněného bodu programu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/01/2024 bylo schváleno.

Ad2) Volba ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení č.2/01/2024:

Ověřovateli zápisu bude Pavlína Manhartová a Jiří Major.

Zapisovatelem bude Martina Bachtík Schmiedtová.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/01/2024 bylo schváleno.

Ad3) Objekt č.p. 32 – starý obecní úřad

Obec byla oslovena pro možnost využití objektu č.p. 32 Starého obecního úřadu. Pan Sotona č.p. 212 představil podnikatelský záměr, a to otevřít provozovnu typu kavárny, vinárny, bistra a internetového obchodu v prostorech č.p. 32.

Jednalo by se o nabídku kávy, dále by nabídka obsahovala produkty jako víno, čaje, další nápoje, dýňové produkty, čokoládové produkty, mandlové produkty, drobné občerstvení apod. V případě zájmu by mohla kavárna sloužit i jako výdej/příjem zásilek (Zásilkovna, Balíkovna).

Ze strany p. Sotony by bylo nezbytné provést rekonstrukci dané nemovitosti. Předpokládané odhady na rekonstrukci jsou: budou upřesněny.

Zastupitelstvo bere daný záměr na vědomí a bude dále projednáván po upřesnění požadavků.

Ad4) Smlouva o výpůjčce kancelářského prostoru – č.p.32

Smlouva se spolkem rybářů o výpůjčce prostoru č.p. 32 se nebude prodlžovat. Stávající smlouva o výpůjčce končí 24.02.2024. Spolek nemá zájem o prodloužení dané smlouvy. Vzhledem k tomu, že kancelářské prostory rybáři využívali sporadicky pouze v zimním období, budou mít možnost, v případě potřeby, bezplatně využívat volební místnost.

Zastupitelstvo bere daný záměr na vědomí.

Ad5) Modernizace a intenzifikace ČOV

Nedošlo k prodloužení stavebního povolení Modernizace a intenzifikace ČOV. Stavební povolení vypršelo 11/2023.

Je podaná žádost o dotaci na Modernizaci a intenzifikaci ČOV. Dotace není podmíněná stavebním povolením.

Je zpracována nabídka na inženýrskou činnost včetně podání žádosti o společné uzemní rozhodnutí a stavební povolení od společnosti:

Fiala Projekty s.r.o. IČ: 289 97 450 v ceně celkem72 600 Kč vč. DPH.

Návrh usnesení č.5/01/2024:

ZO souhlasí s pokácením dřevin dle zaslaných žádostí viz. výše.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/01/2024 bylo schváleno.

Ad8) Doplněný bod jednání – Žádost SDH o výměnu vchodových dveří na hasičské zbrojnici

Byla předložena žádost SDH o výměnu vchodových dveří na hasičské zbrojnici. Stávající dveře jsou v neuspokojivém stavu. Budou osloveny firmy pro zpracování nabídky.

Na příštím zasedání bude zařazen tento bod na program jednání.

Ad9) Diskuse:

- SDH Břežany II provede pálení větví dne 28.01.2024 v dopoledních hodinách v prostoru deponie směr Tuklaty
- digitalizace map – bude nezbytné provést digitalizaci map, zatím není stanoven termín pro zpracování
- dojde k zaslání oficiální výzvy k uvedení chodníku do původního stavu majitelům nemovitostí, kteří rozebrali obecní chodníky a neuvedli do původního stavu
- bylo podáno TO na neznámého pachatele pro odcizení žulových patníků podél nově vybudované HPC 6
- v prostoru biokoridoru IP9 „Za Zdí“ bylo vysázeno několik stromů – bude zjišťováno, zda bude ještě probíhat další dosazování
- komunikace na „Malé straně“ – byl vypracován nový rozpočet, dle projektanta p. Sobola bude zjišťován stav podloží – sondy. Dle zjištěného stavu bude rozpočet upraven.
- Územní plán – aktuální situace – 05/2024 by mohlo proběhnout veřejné projednání, územní plán by měl být připravený do konce roku 2024.

Ad10) Závěr

Ukončení zasedání:

Zasedání bylo ukončeno dne 23.01.2024 ve 20:10 hodin.

Vyhotovení zápisu:

V Břežanech II, dne 28.01.2024

Zapsala:

Martina Bachtík Schmiedtová

Ověřili:

Pavλίna Manhartová

.....

Datum

.....

Jiří Major

.....

Datum

.....

starostka obce Alena Hlaváčková