

Zápis č.08/2024

Ze zasedání Zastupitelstva obce Břežany II, konaného dne 31.07.2024 od 18:30 hodin.

Přítomni: Alena Hlaváčková, Martina Bachtík Schmiedtová, Dan Gajdošík, Lukáš Tůma

Omluveni: Jiří Major, Pavlína Manhartová, Jan Král,

Ze zasedání obce je pro potřeby zápisu pořizován zvukový záznam.

Navržený program:

1. Schválení programu
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Rozpočtové opatření č. 4/2024
4. Dodatek č. 1 ke SoD – Modernizace a intenzifikace ČOV
5. VŘ – pronájem bytu čp. 239 – byt č.2
6. Vyčištění HOZ – par. č. 1440
7. VŘ – administrátor žádosti o dotaci – Rekonstrukce MK Malá strana
8. Par. č. 1501,1502 a 1506 v k. ú. Břežany II
9. Zpracování Místní energetické koncepce obce Břežany II a stanovisko k rozboru el. energie v obci
10. Digitální technická mapa
11. Objekt čp. 32
12. Doplnující bod jednání - Protokol z kontroly hospodaření obce za rok 2023
13. Doplnující bod jednání - DSO
14. Doplnující bod jednání – Povolení kácení - HOZ p.č.1440
15. Doplnující bod jednání – VZMR – nová směrnice
16. Doplnující bod jednání – Fotovoltaické elektrárny
17. Diskuse
18. Závěr

Ad1) Schválení programu

Návrh usnesení č.1/08/2024:

Zastupitelstvo obce Břežany II souhlasí s navrženým programem včetně doplněných bodů programu.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/08/2024 bylo schváleno.

Ad2) Volba ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení č.2/08/2024:

Ověřovateli zápisu bude Dan Gajdošík a Lukáš Tůma.

Zapisovatelem bude Martina Bachtík Schmiedtová.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/08/2024 bylo schváleno.

Ad3) Rozpočtové opatření č.4/2024.

Bylo předloženo Rozpočtové opatření č.4/2024.

Návrh usnesení č.3/08/2024:

Bylo přečteno, projednáno a odsouhlaseno rozpočtové opatření č.4/2024.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/08/2024 bylo schváleno.

Ad4) Dodatek č. 1 ke SoD – Modernizace a intenzifikace ČOV

Byl předložen DODATEK č. 1 k SoD ze dne 24.11.2023 „Modernizace a intenzifikace ČOV Břežany II na 1000 EO“. Rozsah díla se upravuje o práce, v jednotlivých stavebních objektech, blíže specifikované ve Změnovém Listu č. 1, který je přílohou č. 1 tohoto Dodatku.

Změny definované ve Změnovém listu č.1, který je přílohou Dodatku č.1, nemají vliv na cenu díla.

Návrh usnesení č.4/08/2024:

ZO souhlasí s uzavřením dodatku č.1 k SoD ze dne 24.11.2023 „Modernizace a intenzifikace ČOV Břežany II na 1000 EO“ mezi obcí Břežany II a T4 Building s.r.o. IČO: 04352530 a pověřuje starostku podpisem tohoto Dodatku.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/08/2024 bylo schváleno.

Ad9) Zpracování Místní energetické koncepce obce Břežany II a stanovisko k rozboru el. energie v obci

Zpracování Místní energetické koncepce obce Břežany II

Jedná se o koncepci spotřeby, případně výroby elektřiny v katastru obce Břežany II v horizontu 10-15 let. Koncepce by obsahovala řešení úspor a optimalizace spotřeby a případné výroby elektřiny.

Zpracování koncepce je z 95% hrazena z dotací a tedy by obec platila cca 5% celkové částky.

Návrh usnesení č.9/08/2024:

ZO souhlasí se zpracováním Místní energetické koncepce pro obec Břežany II od společnosti SMS-slужby s.r.o. IČO: 06784771 s cenou 229 000 Kč bez DPH z toho 95% bude hrazeno z dotace.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/08/2024 bylo schváleno.

Stanovisko k rozboru el. energie

Největší náklady na spotřebu el. energie jsou ve třech oblastech: ČOV+čerpací stanice, mateřská školka a veřejné osvětlení.

- ČOV+ČS - po zprovoznění rekonstruované ČOV dojde pravděpodobně ke zvýšení odběru el. energie. Jedním z řešení je instalace FV na střeše nové ČOV a střeše stávající ČOV. Odběr elektrické energie ze sítě je během ročního dne i denního období rovnoměrný.
- Mateřská školka - elektrická energie je využívána pro pohon tepelných čerpadel ve školce, které vytápí budovu a ohřívají vodu v kuchyni školky a osvětlení. Na střeše školky by byla možná instalace FVE. Problémem je, že největší výroba el. energie je v době, kdy je v tomto případě nejnižší spotřeba (největší výroba v létě, nejnižší spotřeba v létě - není potřeba topit, nejmenší výroba v zimě - nejkratší den a největší spotřeba v zimě - topí se a zásadně se zvedá spotřeba), přesto by instalace FVE na střechu školky dávala smysl.
- Veřejné osvětlení - spotřeba el. energie je pouze v noci, kdy FVE elektřinu nevyrábí. Je třeba zjistit, kde je instalováno osvětlení, které není diodové a hlavně zjistit místa, která jsou osvětlená zbytečně.

ZO bere na vědomí, budou hledány cesty k úspoře el. energie.

Ad10) Digitální technická mapa

Obce mají za povinnost předat v letošním roce krajům údaje o své technické infrastruktuře a o dalších typech staveb. Data musí být v digitální podobě, s vysokou mírou přesnosti a v jednotném výměnném formátu (JVF DTM)

Pokud obec nemá vhodná data, musí je zajistit. Průběžně aktualizovat data v DTM v případě realizovaných změn.

SMS služby s.r.o.. IČO: 067 84 771 – PAUŠÁL 7000 Kč/ročně bez DPH

GPlus, s. r. o., IČO: 45537691 – jednorázově 28 948 Kč bez DPH a pravděpodobně po upřesnění rozsahu dojde ke snížení ceny.

Firmy budou osloveny o upřesnění a specifikaci cenové nabídky, bude řešeno na příštím zasedání ZO.

Ad11) Třídění odpadu v obci

Byly osloveny všechny SVJ v obci Břežany II, aby se vyjádřili ke změně systému třídění odpadu a požadavku na umístění kontejneru na pozemcích daných vlastníků.

Po vyjádření budeme případně s jednotlivými SVJ jednat ohledně umístění kontejnerů.

Ad12) Objekt čp. 32

Z důvodu nízké účasti zastupitelů bude projednáno na dalším zasedání.

Ad13) Doplnující bod jednání – Protokol z kontroly hospodaření obce za rok 2023

Byl předložen Protokol z kontroly hospodaření obce za rok 2023.

ZO bere na vědomí.

Ad14) Doplnující bod jednání – DSO

Vedení DSO neposkytuje zainteresovaným obcím včetně obce Břežany II žádné informace ohledně průběhu výstavby Svazkových škol.

Bude připraven oficiální dopis od právníka a předán DSO, aby obcím poskytovali informace ohledně výstavby škol dle platné Rámcové smlouvy.

Ad15) Doplnující bod jednání – Povolení kácení - HOZ p.č.1440

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, IČO: 01312774 předkládá žádost o vydání povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les:

Pozemek č.: 1440 Katastrální území: Břežany II

Stromy:

1 Vrba bílá - obrostky 188 cm

2 Vrba bílá - obrostky 188 cm

3 Vrba bílá - obrostky 188 cm

4 Vrba bílá - obrostky 219 cm

5 Vrba bílá - obrostky 219 cm

Zdůvodnění žádosti:

Stromy spolu s kořenovým systémem tvoří překážku v profilu hlavního odvodňovacího zařízení, narušují boky profilu a brání plynulému odtoku vody.

Návrh usnesení č.10/08/2024:

ZO dává souhlas k povolení kácení výše uvedených stromů.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/08/2024 bylo schváleno.

Ad16) Doplnující bod jednání – VZMR - směrnice

Byla předložena aktualizovaná Směrnice k zakázkám malého rozsahu.

Návrh usnesení č.11/08/2024:

ZO souhlasí s předloženou Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která nabývá účinnosti od 01.08.2024.

Účinností této směrnice se ruší veškeré předchozí směrnice týkající se zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v obci Břežany II.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/08/2024 bylo schváleno.

Ad17) Doplnující bod jednání – Fotovoltaické elektrárny

Je vypsána dotace z OPŽP na fotovoltaické elektrárny.

U malých projektů až do výše 75% z celkových způsobilých výdajů, u velkých projektů případně v režimu veřejné podpory – max. 45% na FVE a max. 30% na bateriovou akumulaci, elektrolyzér a další investice.

Návrh usnesení č.12a/08/2024:

ZO souhlasí s vypsáním VŘ na administrátora žádosti dotace o FVE.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12a/08/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č.12b/08/2024:

ZO souhlasí s vypsáním VŘ na zpracovatele studie nutné k přiložení žádosti o příslušnou dotaci.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12b/08/2024 bylo schváleno.

Ad18) Diskuse:

- instalace sněhových zábran na školku – bude poptáno řešení na MŠ
- nové vstupní dveře do hasičárny – zatím nebyly dodány slíbené nabídky
- rybník – bude nezbytné rybník rekultivovat – budou zjištěny možnosti dotace

Ad19) Závěr

Ukončení zasedání:

Zasedání bylo ukončeno dne 31.07.2024 ve 20:40 hodin.

Vyhotovení zápisu:

V Břežanech II, dne 31.07.2024

Zapsala:

Martina Bachtík Schmiedtová

Ověřili:

Lukáš Tůma

Datum

.....

Dan Gajdošík

Datum

.....

starostka obce Alena Hlaváčková